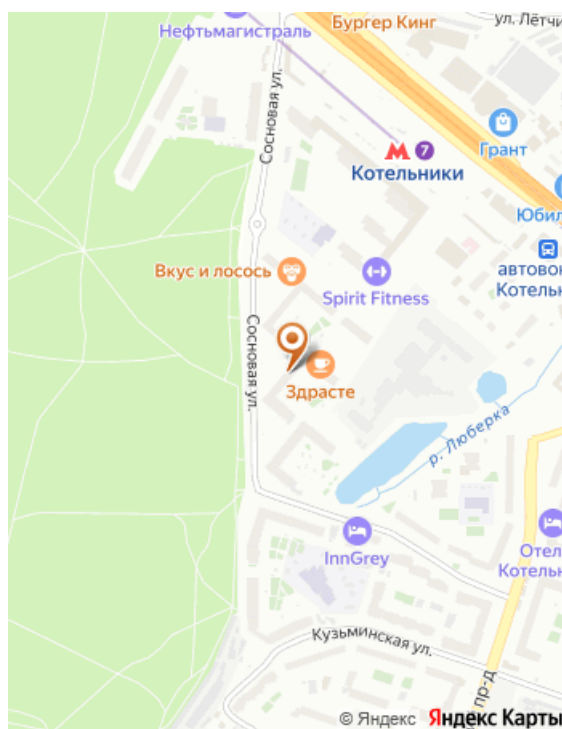


# Купить 2-комнатную квартиру, 58.7 м²

- Московская область, городской округ Котельники, Котельники, микрорайон Опытное Поле, Сосновая улица, 1к3
- Котельники, 5 мин. пешком
- Жулебино, 19 мин. пешком
- Лермонтовский проспект, 5 мин. на транспорте
- Косино, 5 мин. на транспорте



|          |          |                 |
|----------|----------|-----------------|
| Комнат:  | 2        | 16 000 000 руб. |
| Этаж:    | 11 из 17 | 272 572 руб./м² |
| Площадь: | 58.7 м²  |                 |
| Жилая:   | 31.2 м²  |                 |
| Кухня:   | 18.1 м²  | ID: 1001864     |

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| Тип сделки           | Продажа            |
| Тип продажи          | Свободная          |
| Новостройка          | Нет                |
| Год постройки        | 2019               |
| Тип здания           | Монолит            |
| Планировка           | Раздельные комнаты |
| Ремонт               | Дизайнерский       |
| Высота потолков, м   | 2.7 м              |
| Лифт                 | Да                 |
| Балкон/Лоджия        | 1 лоджия           |
| Отопление            | Центральное        |
| Санузел              | Совмещенный        |
| Совмещенных санузлов | 1                  |
| Вид из окон          | На улицу           |
| Возможна ипотека     | Да                 |

## Дополнительная информация

Код объекта: 1001864. Продается 2-комнатная видовая, светлая, с качественным, дизайнерским ремонтом при осуществлении, которого использовались дорогостоящие материалы, квартира. Грамотное удаление от проезжей части, позволит вам не слышать шума Новорязанского шоссе, ремонты у соседей закончены, вас ожидают тишина и спокойствие. 1 изолированная комната, комната для отдыха, просторная кухня гостиная, зона для работы, гардеробная, большой встроенный шкаф в спальне и в прихожей, совмещенный санузел. 11-ый этаж 17-этажной секции ЖК, позволит вам не задерживаться в ожидании лифта. Дорогостоящие мебель и встроенная бытовая техника остаются будущим собственникам. 1 грузовой и 1 пассажирский лифт, доброжелательные соседи. О локации: Парковка наземная и подземная, детские и спортивные площадки. Развитая инфраструктура района, всё необходимое в шаговой доступности: детские сады, развивашки, спортивные секции, магазины, аптеки, медицинские центры, пруды с утками, большой, смешанный лес с белками, в глубине футбольное поле, хоккейный каток, солнечные полянки для пикника. Отличная транспортная доступность до станции метро Котельники 5-6 мин пешком, автобусная станция до аэропорта Жуковский в город и в глубь Московской области к живописному Дзержинскому карьеру Другого такого же варианта в соотношении цены и качества ремонта, а так же оставляемой техники и мебели в нашем районе вы не найдете! Быстрый выход на сделку, после ремонта никто не проживает и не прописан Звоните, ответим на все ваши вопросы и оперативно организуем показ. Помощь в одобрении ипотеки, полное юридическое сопровождение сделки.

## Фотографии





