Купить комнату в 4-комнатной квартире

- Москва, Восточный административный округ, шоссе Энтузиастов, 50
- Шоссе Энтузиастов, 5 мин. пешком
- Соколиная Гора, 18 мин. пешком
- Перово, 23 мин. пешком
- Андроновка, 4 мин. на транспорте

Комнат:	4
Этаж:	3 из 8
Квартира:	101.4 м²
Комната:	24.6 м²
Кухня:	8.6 м²

4 500 000 руб.

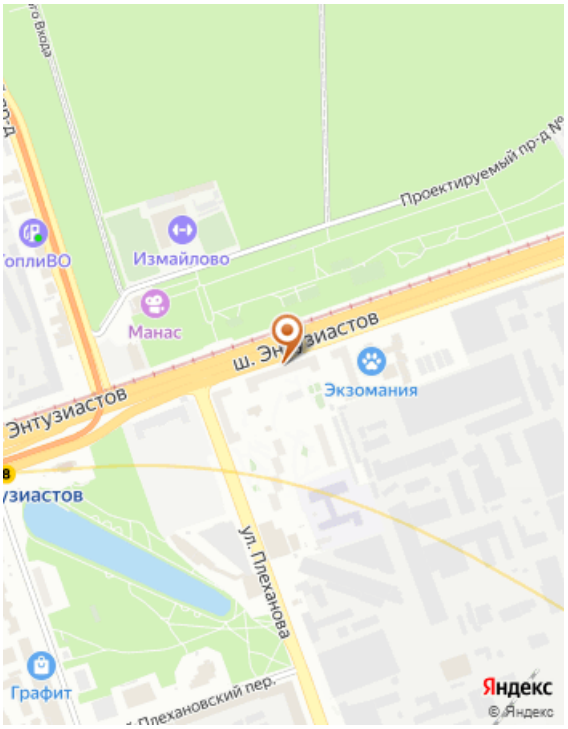
182 927 руб./м²

ID: 926048

Еленич Светлана Валерьевна

+7 (916) 577-44-83

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1959
Тип здания	Кирпичный
Ремонт	Старый ремонт
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 926048. Продаётся просторная комната (не является долей, имеет отдельный кадастровый номер), площадью 24,6 кв.м в 4-х комнатной квартире общей площадью 101,4 кв.м. Расположена на 3-м этаже 8-ми этажного кирпичного сталинского дома с лифтом в шаговой доступности от метро Шоссе Энтузиастов, всего 5 минут пешком или одна остановка на трамвае. Комната оснащена двумя большими окнами, которые обеспечивают отличное естественное освещение, а высокие потолки (3 метра) придают пространству воздушность и светлоту. В квартире также имеется кухня площадью 8,6 кв.м. Состояние квартиры обычное коммунальное, чисто аккуратно, без лишнего шума. Все 4 комнаты сдаются в аренду, живут по много лет. Дом расположен в тихом районе, рядом с Измайловским лесопарком, где можно насладиться природой и свежим воздухом. Во дворе дома есть детская площадка. Близость к метро обеспечивает удобную транспортную доступность до центра Москвы. Один взрослый собственник более 5 лет владеет квартирой, что гарантирует чистоту сделки. Никто не зарегистрирован в комнате, что обеспечивает свободную продажу. Это отличное предложение для тех, кто планирует сдавать в аренду, инвестиции. Свяжитесь для уточнения дополнительной информации и организации просмотра.

Фотографии

ВНИМАНИЕ!
ВЕДЕТСЯ
ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ