# Купить комнату в 4-комнатной квартире

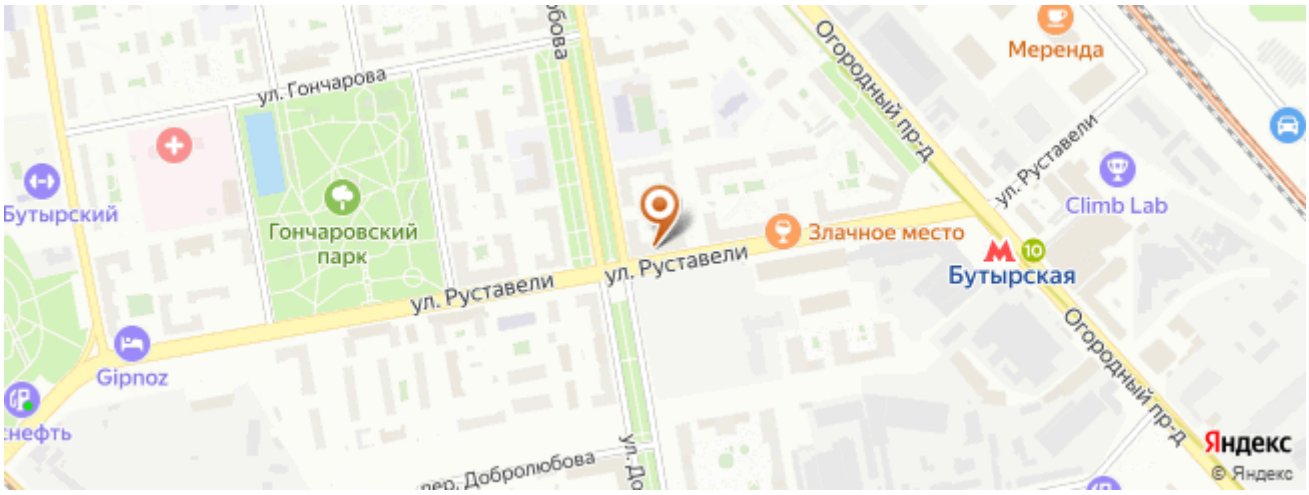
Тверская область, Троицкий административный округ, Реутов, улица Руставели, 13/12к1

| | |
|---|---|
| Комнат: | 4 |
| Этаж: | 3 из 4 |
| Квартира: | 100 м² |
| Кухня: | 7 м² |

5 300 000 руб.

ID: 37734034

| | |
|---|---|
| **Тип сделки** | Продажа |
| **Тип продажи** | Свободная |
| **Новостройка** | Нет |
| **Год постройки** | 1951 |
| **Тип здания** | Кирпичный |
| **Ремонт** | Старый ремонт |
| **Высота потолков, м** | 2.9 м |
| **Лифт** | Нет |
| **Балкон/Лоджия** | 1 лоджия |
| **Отопление** | Центральное |
| **Раздельных санузлов** | 1 |
| **Вид из окон** | На улицу |
| **Возможна ипотека** | Да |



## Дополнительная информация

Код объекта: 725849. Отличное предложение! Продается большая комната 27 кв.м в сталинском доме. В комнате установили стену, разделив на 2 комнаты. Благодаря широким межэтажным перекрытиям, сделан подпол. Большая лоджия 6 кв.м, застеклена. Дом очень теплый, ширина стен 90 см! На общей кухне выделена своя зона, сделаны выводы для установки стиральной машины. Замечательные соседи, все славяне. Двор закрытый, въезд через шлагбаум только для жильцов дома. Во дворе детская площадка. Рядом школа и детский сад. В 7 минутах от дома расположен Гончаровский парк с велодорожками, спортивной площадкой, кафе. У пруда установлены лежаки для комфортного отдыха в летний период. Отличная транспортная доступность: до м. Бутырская 10 минут неспешным шагом, рядом ж/д станция Останкино Ленинградского направления. 13 минут до м. Дмитровская и 20 минут до м. Тимирязевская. Удобный выезд на Дмитровское шоссе и всего 10 минут на машине до ТТК. Комната без обременений, выписка до сделки, один взрослый собственник. Покажу в удобное для вас время по предварительной договоренности.

# Фотографии