Купить комнату в 2-комнатной квартире

Московская область, городской округ Черноголовка, Черноголовка, Коммунальная улица, 11

Комнат:	2
Этаж:	3 из 5
Квартира:	100 м²
Комната:	17.55 м²
Кухня:	18.2 м²

2 600 000 руб.

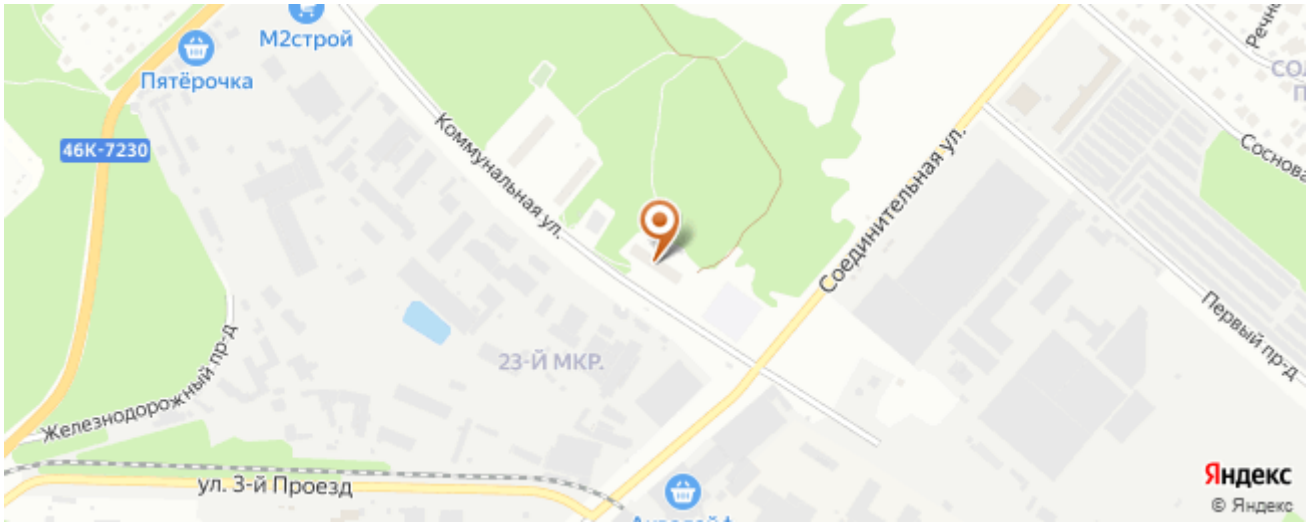
148 148 руб./м²

ID: 1491085

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1970
Тип здания	Кирпичный
Ремонт	Старый ремонт
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Анквиц Олеся Олеговна

+7 (926) 302-40-66



Дополнительная информация

Код объекта: 1491085. Продаются две смежные комнаты в общежитии. Комнаты имеют как отдельные входы из коридора, так и общую дверь между собой и по сути несут функционал двухкомнатной квартиры. НА этаже 8 туалетов, кухня 18 ,2 метров, прачечная, место для сушки белья, умывальники-4 шт, душевые (5 кабинок), есть консьерж. Подходят под прописку и для проживания. Вы можете их использовать также раздельно, например можно в одной жит, вторую сдавать, спрос всегда есть, рядом завод, на текущий момент там есть арендаторы и можно оставить их. в пешей доступности есть школы, детские сады, поликлиника, спорткомплекс с бассейном, магазины, кафе, рестораны, парк с озером. На этаже живут в основном семейные пары, у некоторых по 2 комнаты. Туалетов 8, по 4 с каждой стороны коридора с раковиной. Кухни с каждой стороны. На каждой кухне 2 раковины, 3 плиты с 4 конфорками и духовкой, столы. Отдельные комнаты с 2 сторон с множеством умывальников и ванной, там стоят стиральные машины жильцов, там же можно сушить белье. Душевые (мужские и женские отдельно). Общие помещения ежедневно убирает уборщица. В комнате были интернет, тв антенна и городской телефон (в настоящее время не используются, долгов нет), подключение возможно. На первом этаже сидит консьерж, на общей входной двери электронный замок (домофон). Рядом остановка (3 мин), до центра города пешком 10 минут, до автовокзала -10 минут. Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку.

Фотографии