

Купить комнату в 3-комнатной квартире

Москва, Северный административный округ, улица Лавочкина, 56/23

Беломорская, 8 мин. пешком

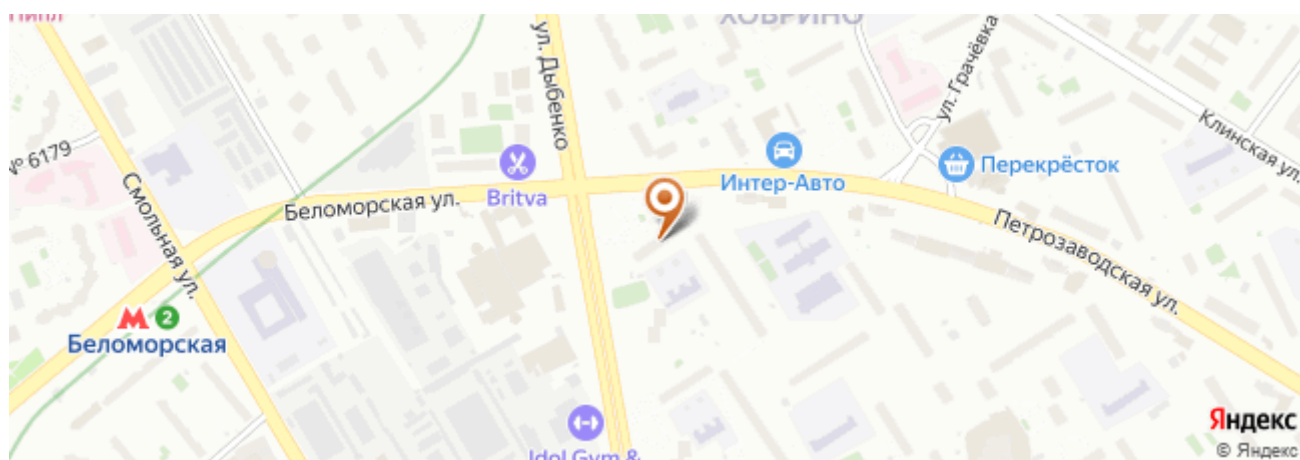


Комнат: 3
Этаж: 6 из 9
Квартира: 58.5 м²
Комната: 16.3 м²
Кухня: 5.9 м²

10 990 000 руб.
674 233 руб./м²

ID: 1152962

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1968
Тип здания	Панельный
Ремонт	Старый ремонт
Высота потолков, м	2.64 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 1152962. Продается ДОЛЯ 3/4 в трехкомнатной квартире. Отдельная дверь на ключ, закрывающая 2 комнаты, из них - одна комната изолированная, площадью 12.7 с лоджией 1.4, другая комната площадью 19.9. Вся мебель и бытовая техника остается. Приоритет в приобретении данной доли квартиры, что второй собственник доли не проживает в Москве давно и жить здесь не планирует. О продаже уведомлен нотариально, сделка также будет проходить через нотариуса! В квартире лицевые счета разделены, все необходимые документы на руках, в квартире никто не зарегистрирован, один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. В 2013 году проводился капитальный ремонт всего дома и коммуникаций. В подъезде есть пандус, один пассажирский лифт. Зеленый двор с детской и спортивной площадками. Во дворе не бывает потока машин, так как двор несквозной для проезда автомобилей. В шаговой доступности метро Беломорская. Рядом с домом есть автобусная остановка, удобно доехать до МЦК Коптево. 15-20 минут пешком до метро Ховрино, МЦД Ховрино, автовокзала Северные ворота. До аэропорта Шереметьево 20 минут на аэроэкспрессе от автовокзала. На автомобиле быстрый выезд на Ленинградское шоссе, МКАД, СВХ, МСД, М11. Детские образовательные учреждения (школа, музыкальная школа, детский сад, кружки, спортивные секции), сервисные и социальные службы, торговые и развлекательные центры, Храм 12 Апостолов, современные взрослые и детские поликлиники, бассейн, фитнес-центры и т.д. В пешей доступности благоустроенные и красивые парки: Химкинский лесопарк, парк Дружба, Левобережный парк с пляжем и волейбольным центром, бассейн, дворец спорта Динамо, ледовый дворец Умка.

Фотографии



