

Купить свободного назначения, 83 м²

 Москва, Юго-Западный административный округ, улица Знаменские Садки, 5Б

-  Улица Старокачаловская, 5 мин. пешком
-  Лесопарковая, 14 мин. пешком
-  Бульвар Дмитрия Донского, 6 мин. пешком
-  Аннино, 25 мин. пешком

Этаж: -1 из 2

4 000 000 руб.

Площадь: 83 м²

48 193 руб./м²

Потолок: 2.04 м

ID: 957473



Тип сделки

Продажа

Тип продажи

Свободная

Новостройка

Нет

Год постройки

2015

Тип здания

Кирпично-монолитный

Ремонт

Косметический

Высота потолков, м

2.04 м

Лифт

Да

Отопление

Центральное

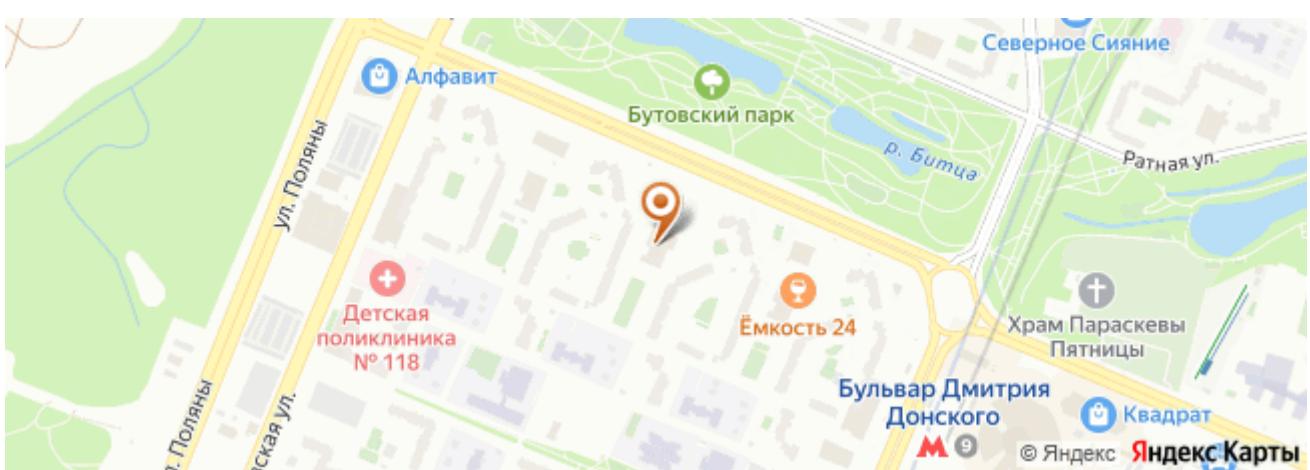
Возможна ипотека

Нет



Игнатов Алексей
Александрович

+79160806080



© Яндекс Карты

Дополнительная информация

Код объекта: 957473. Продаётся помещение в цокольном этаже в ТЦ "Неринга" 30,1кв.м. (сейчас в аренде), плюс 53кв.м помещение с высотой потолка 2,04 м., с двумя окнами в приямке (можно использовать под погрузку/разгрузку), также есть грузовой лифт. Часть цокольного этажа 2-этажного отдельно стоящего здания коммерческого назначения в Северном Бутово, в центре крупного жилого массива рядом с метро Бульвар Дмитрия Донского. Первая линия домов. Здание в идеальном техническом состоянии, свободного назначения: торговля, услуги, офисы, спорт, медицина и другое. Приточно-вытяжная вентиляция. Общие туалеты, душевая, мокрые точки, охранная и пожарная сигнализации, видеоконтроль, грузовой лифт, дебаркадер. 98% помещений сданы в аренду. При необходимости договор аренды может быть расторгнут, или возможна покупка помещения с арендатором (ГАБ готовый арендный бизнес). Долевое приобретение с дальнейшим присвоением кадастрового номера (покупатели на другие части есть). Есть площади меньшего размера. Возможен обмен на вашу недвижимость или другие альтернативные сделки.

Фотографии



