Снять свободного назначения, 18.3 м²

- Москва, Западный административный округ, проспект Вернадского, 41с1
- Проспект Вернадского, 4 мин. пешком
- Новаторская, 13 мин. пешком
- Юго-Западная, 21 мин. пешком
- Мичуринский проспект, 25 мин. пешком

Этаж: из 10
Площадь: 18.3 м²

70 000 руб.

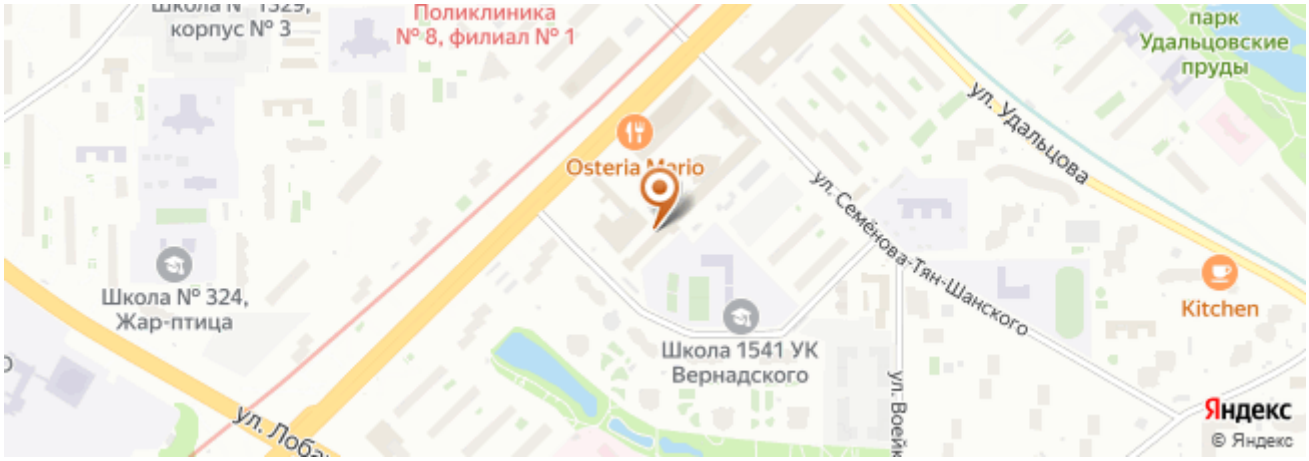
3 825 руб./м²

ID: 951979

Пахоль Татьяна Юрьевна

+7 (977) 999-30-93

Тип сделки	Аренда
Новостройка	Нет
Год постройки	1986
Тип здания	Кирпичный
Ремонт	Дизайнерский
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 951979. Сдается без комиссии уютное помещение свободного назначения в 5 минутах пешком до ст.м. Проспект Вернадского на 1 этаже жилого дома ЖК «Лофт на Вернадского» общей площадью 18.3 кв.м. Густонаселенный район, в 5,2 км от МКАД. Отдельный выход на улицу и возможность использовать наружную рекламу (вывеску). Панорамные окна, высокие потолки, дизайнерский ремонт, санузел, кладовка, возможность использовать мебель и оборудование (морозильник, духовой шкаф, микроволновка, каменная столешница) Электричество 15 кВт, встроена система вентиляции, кондиционер, тепловая завеса. Есть стихийная бесплатная парковка, а также парковка на огороженной территории. Высокая плотность населения, большой пешеходный трафик. Удобная транспортная доступность: до ст.м. Югозападная, Мичуринская, Новаторская 15-20 мин пешком. Удобный выезд на проспект Вернадского, Ленинский проспект, ул. Лобачевского, ТТК. Подходит для офиса, нотариальной конторы, арт-фото студии, шоу-рума, салона красоты, солярия, маникюра, парикмахерской, салона связи, груминг салон, медклиники, стоматологии, интернет-магазина одежды-обуви-косметики-табака, бытовой техники, мастерской, ателье, типографии, галереи, кафе, бара, ресторана, крафтового паба, пекарни, пиццы, суши. Залог в размере оплаты за один месяц. Предоставляются арендные каникулы. Ключи на руках. Оперативный показ. Внесён аванс до 11.03.2024г.

Фотографии