

Купить свободного назначения, 50 м²

-  Москва, Юго-Западный административный округ, улица Знаменские Садки, 5Б
-  Улица Старокачаловская, 5 мин. пешком
-  Бульвар Дмитрия Донского, 6 мин. пешком
-  Лесопарковая, 14 мин. пешком
-  Аннино, 25 мин. пешком



Этаж: -1 из 2

Площадь: 50 м²

Потолок: 3 м

5 000 000 руб.

100 000 руб./м²

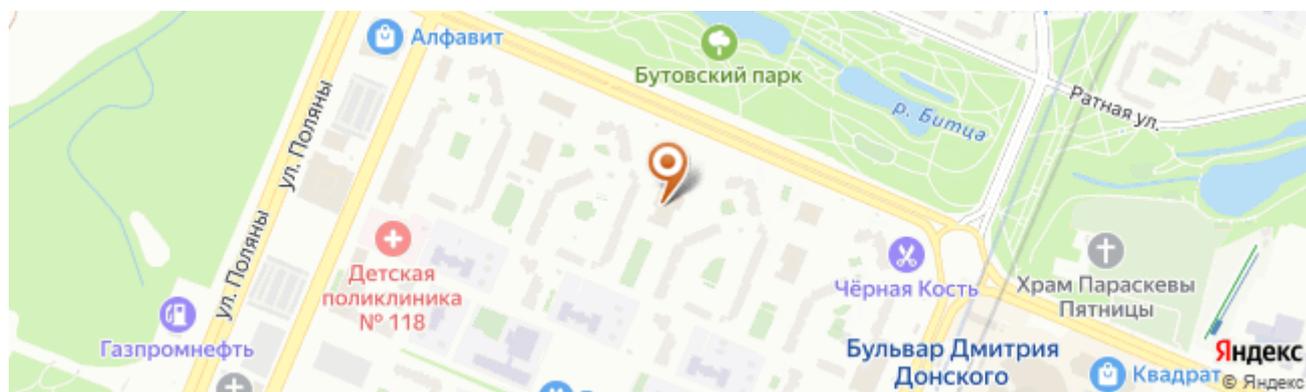
ID: 937549



Игнатов Алексей
Александрович

+7 (916) 080-60-80

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2009
Тип здания	Кирпично-монолитный
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	2
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 937549. Продаётся помещение в цокольном этаже в ТЦ "Неринга" 50 кв.м., (есть площади большего и меньшего размера по средней цене 100т.р. за метр). Часть цокольного этажа 2-этажного отдельно стоящего здания коммерческого назначения в Северном Бутово, в центре крупного жилого массива рядом с метро Бульвар Дмитрия Донского. Первая линия домов. Здание в идеальном техническом состоянии, свободного назначения: торговля, услуги, офисы, спорт, медицина и другое. Приточно-вытяжная вентиляция. Общие туалеты, душевая, мокрые точки, охранная и пожарная сигнализации, видеоконтроль, грузовой лифт, дебаркадер. 98% помещений ТЦ сданы в аренду. При необходимости договор аренды может быть расторгнут, или возможна покупка помещения с арендатором, аренда 50000р. в месяц (ГАБ готовый арендный бизнес). Долевое приобретение с дальнейшим присвоением кадастрового номера (покупатели на другие части есть). Возможен обмен на вашу недвижимость или другие альтернативные сделки.

Фотографии



