Купить свободного назначения, 650 м²

- Москва, Юго-Западный административный округ, улица Знаменские Садки, 5Б
- Улица Старокачаловская, 5 мин. пешком
- Бульвар Дмитрия Донского, 6 мин. пешком
- Лесопарковая, 14 мин. пешком
- Аннино, 25 мин. пешком

Этаж: 2 из 3
Площадь: 650 м²
Потолок: 8 м

9 999 999 руб.

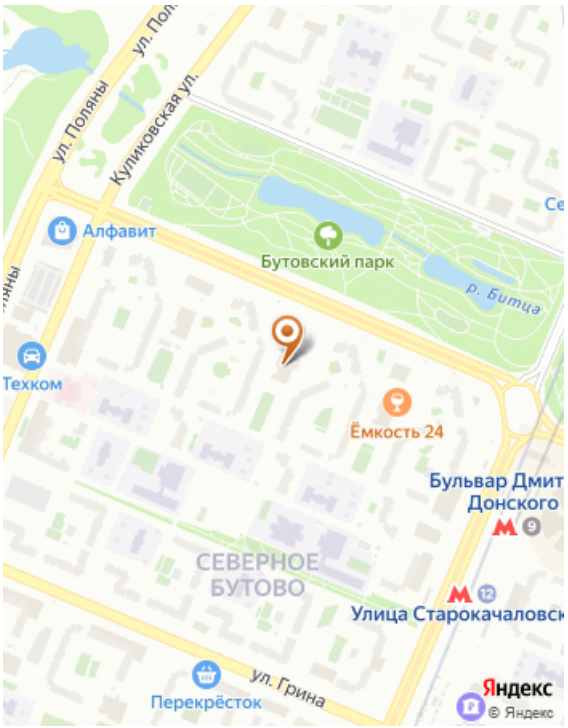
15 385 руб./м²

ID: 937434

Игнатов Алексей Александрович

+7 (916) 080-60-80

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2015
Тип здания	Кирпичный
Ремонт	White box
Высота потолков, м	8 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	5
Раздельных санузлов	3
Совмещенных санузлов	2
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 937434. Продаётся строящееся помещение 650 кв.м. (не завершенное строительство). Вход со второго этажа ТЦ "Неринга", часть 3-этажного отдельно стоящего здания с цоколем коммерческого назначения в Северном Бутово, в центре крупного жилого массива рядом с метро Бульвар Дмитрия Донского. Первая линия домов. ТЦ в идеальном техническом состоянии, свободного назначения: торговля, услуги, офисы, спорт, медицина и другое. Приточно-вытяжная вентиляция. Туалеты, душевая, мокрые точки, охранная и пожарная сигнализации, видеоконтроль, грузовой лифт, пандус на второй этаж (доступная среда), дебаркадер. 98% торгового центра сданы в аренду с якорными арендаторами таких как Fix Price и др. Продается не завершенное строительство третьего этажа (проект есть), имеются стены, электричество, водоснабжение, отопление, канализация, строительная организация по металлоконструкциям готовая построить за 9млн. руб. помещение без опорных колонн 30х20 метров квадратных, высота потолка около 8м. Земля под зданием в аренде.

Фотографии