Купить свободного назначения, 85.4 м²

- Московская область, городской округ Красногорск, посёлок Ильинское-Усово, жилой комплекс Ильинские Луга, Архангельская улица, 9
- Опалиха, 9 мин. на транспорте
- Красногорская, 10 мин. на транспорте
- Аникеевка, 10 мин. на транспорте
- Павшино, 12 мин. на транспорте
- Нахабино, 13 мин. на транспорте
- Немчиновка, 16 мин. на транспорте
- Сколково, 26 мин. на транспорте

Этаж: 1 из 9
Площадь: 85.4 м²
Потолок: 4 м

20 000 000 руб.

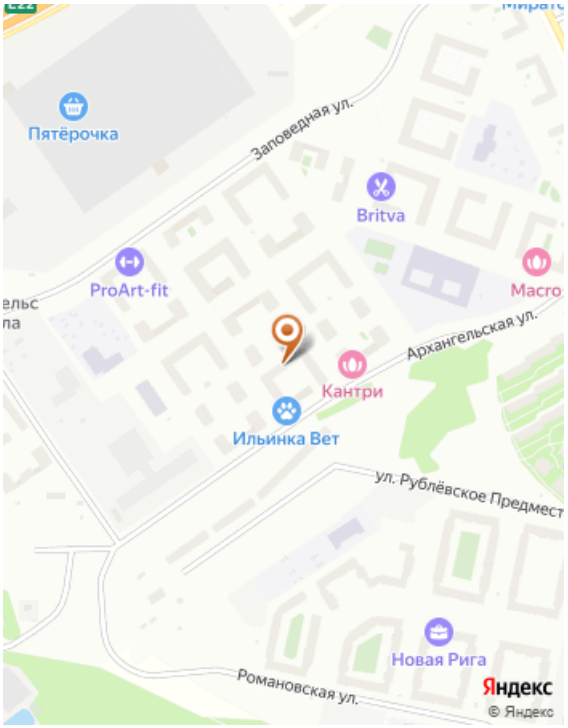
234 192 руб./м²

ID: 918981

Пахоль Татьяна Юрьевна

+7 (977) 999-30-93

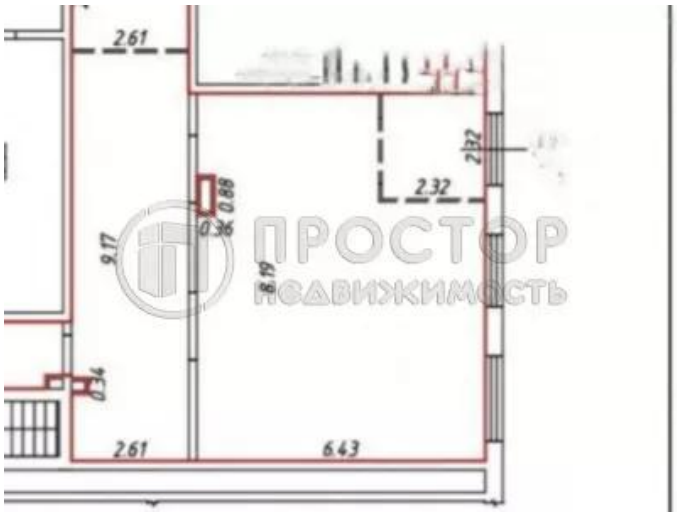
Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2023
Тип здания	Монолит
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	4 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	2
Совмещенных санузлов	2
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 918981. Продается помещение свободного назначения в 20 минутах езды транспортом до ст.м. Строгино в ЖК "Ильинские луга" от застройщика ГК ПИК. На 1 этаже жилого дома. Общая площадь 85.4 кв.м. (две комнаты прямоугольной формы). Перспективный район, в 10 км от МКАД, по адресу: МО, Красногорский г.о., пос. Ильинское-Усово, ул. Архангельская, д. 9. Отдельный выход на улицу и возможность использовать наружную рекламу (вывеску). Панорамные окна, высокие потолки, без ремонта. Электричество 15 кВт, встроена система вентиляции. Есть стихийная бесплатная парковка. Высокая плотность населения, большой пешеходный трафик. Удобная транспортная доступность: до ст.м. Строгино, Павшино, Тушинская, Волоколамская 15-20 минут транспортом. Скоро будет построена в пешей доступности новая ст.м. Ильинская. Удобный выезд на Ильинское и Новорижское шоссе. Подходит для офиса, нотариальной конторы, танцевальной-йога-арт-фото студии, шоу-рума, салона красоты, солярия, маникюра, парикмахерской, салона связи, медклиники, стоматологии, интернет-магазина одежды-обуви-косметики-табака, бытовой техники, мастерской, ателье, типографии, галереи, обучающего-развивающего и фитнес центра, клуба, кафе, бара, ресторана, крафтового паба, пекарни, пиццы, суши. 1 собственник. Ключи на руках. Оперативный показ.

Фотографии


2.61
2.32
2.32
0.88
0.36
9.17
8.19
0.34
2.61
6.43