

Снять земельный участок, м²

 Московская область, городской округ Щёлково, посёлок Литвиново, жилой комплекс Трубино, жилой комплекс Трубино

Этаж: из

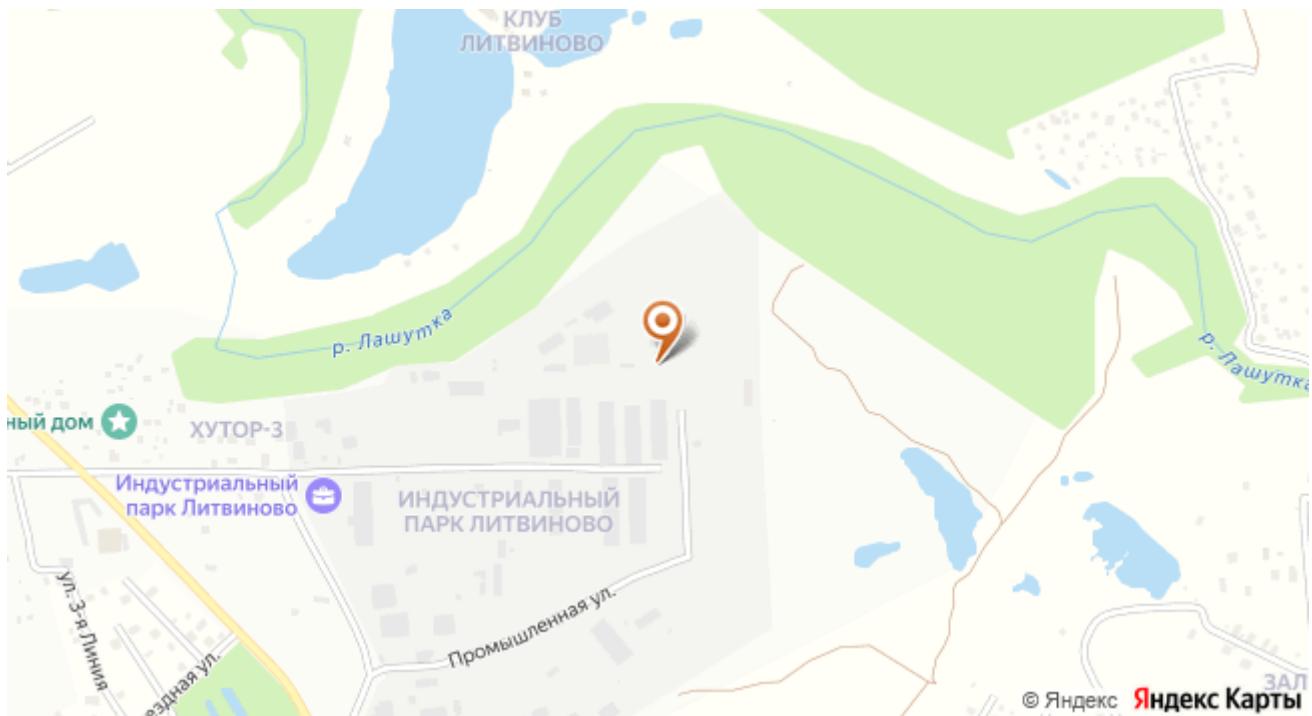
200 000 руб.

Площадь: м²

ID: 911122



Тип сделки	Аренда
Новостройка	Нет
ВРИ	Садоводство
Лифт	Нет
Коммуникации	Электричество
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 911122. Сдается в аренду земельный участок 48 соток. Участок находится на территории индустриального парка Литвиново. Асфальто- гравийные дороги на территории индустриального парка позволяют осуществлять круглогодичный подъезд к участку. Въезд на территорию осуществляется через шлагбаум, в круглосуточном режиме, что обеспечивает дополнительную безопасность и комфорт для арендаторов и клиентов. Электричество 150 кВт- в ближайшее время будет установлена еще одна подстанция на дополнительные 150 кВт. Участок полностью огорожен 3-х метровым забором на ж/б ленте, имеются двое ворот по 10 метров каждые. На участке располагаются фундамент под здание 8,8м Х 19,8м и строительная бытовка. Возможно обсуждение окончания строительства здания для целей арендатора (имеется проект здания складского назначения площадью около 200 кв. м. и высотой потолков до 6 м.) Ворота откатные с автоматикой. На участке также имеется 2 вольтера для собак с теплыми будками. Индустриальный парк Литвиново частично газифицирован. Газификация нашего участка планируется в течение одного года, что позволит будущему арендатору получить дешевый источник энергии при долгосрочной аренде.

Фотографии



