Снять коммерческую недвижимость, 116 м²

Московская область, Рузский городской округ, дачное некоммерческое партнёрство Дмитровская Слобода, МКАД, 32-й километр, с3

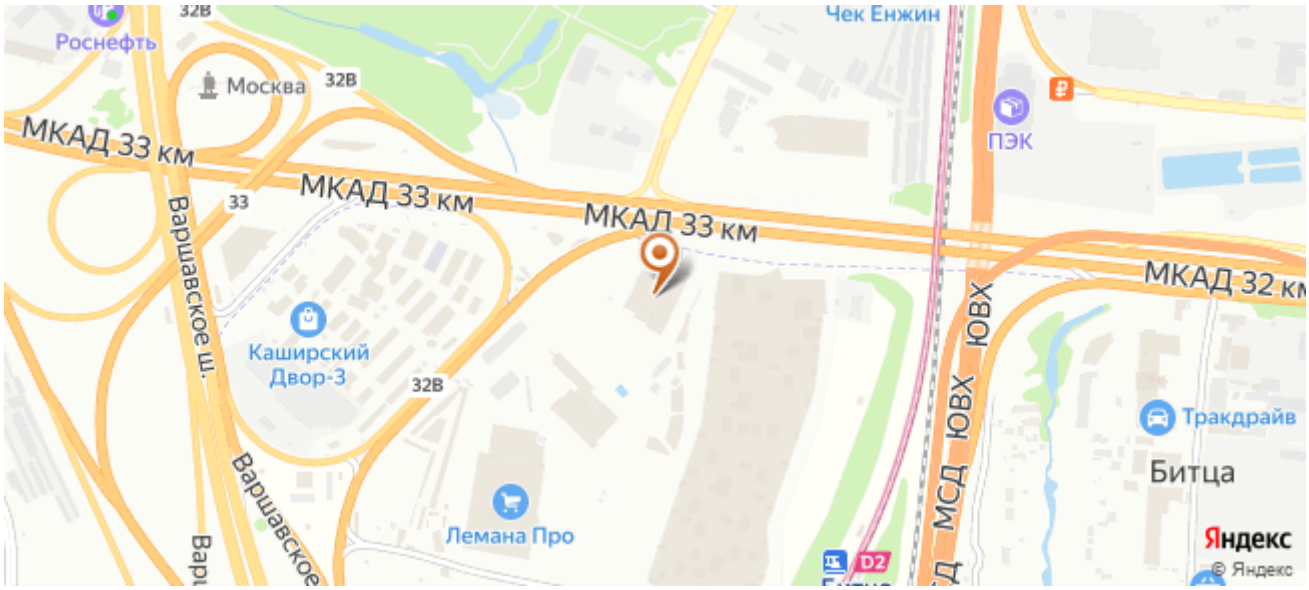
Этаж:	2 из 8
Площадь:	116 м²
Потолок:	3 м

116 000 руб.

1 000 руб./м²

ID: 849634

Тип сделки	Аренда
Новостройка	Нет
Год постройки	1980
Тип здания	Кирпичный
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Раздельных санузлов	2
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 849634. Сдаётся в аренду просторное помещение под офис 116м2 с дополнительным кабинетом (закрывается на ключ) на 2ом этаже в офисном корпусе гостиницы "Русотель" (подробнее можно рассмотреть на плане этажа). Огромные панорамные окна дают отличный доступ естественного освещения в течение дня, вид из окон - на зелень. При необходимости арендатору предоставляется офисная мебель (столы, стулья, шкафы). есть возможность поставить дополнительную перегородку и дверь, чтобы отделить опенспейс от соседних кабинетов. В арендную плату входят (коммунальные платежи, отопление, 2 парковочных места, общая система вентиляции). Телефонная линия проведена во все помещения. Работает промышленная система кондиционирования, новые автоматы и проводка. Интернет и электричество оплачиваются отдельно. Уборка помещений возможна клининговой службой отеля по договорённости за отдельную плату. Наземная парковка перед зданием отеля. Вход через главный корпус, далее отдельный вход по пропускам. Есть дополнительный вход со стороны внутреннего двора здания, действующий санузел на этаже. Транспортная доступность: 5 минут пешком от станции МЦД/D2 Битца (10 минут до метро Царицыно, 40 минут до Курского вокзала, отправление поездов каждые 7-10 минут); остановка общественного транспорта "МЦД Битца"в 2 минутах пешей ходьбы от отеля на МКАД (маршрут 837 - до метро Домодедовская/Красногвардейская); 45 минут на личном автомобиле из центра до отеля. В отеле находятся: конференц-зал, кафе и ресторан, работает доставка, рядом ТЦ Бухта с фудкортом и продуктовым оптовым рынком. При аренде больших площадей возможно обсуждение стоимости арендной ставки! Не упустите уникальную возможность арендовать это комфортное помещение по выгодной цене! Адрес объекта технически невозможно указать, поэтому указан ближайший. Точный адрес: Россия, Московская область, Ленинский городской округ, Варшавское шоссе, 21-й километр, вл1

Фотографии