Купить коммерческую недвижимость, 88 м²

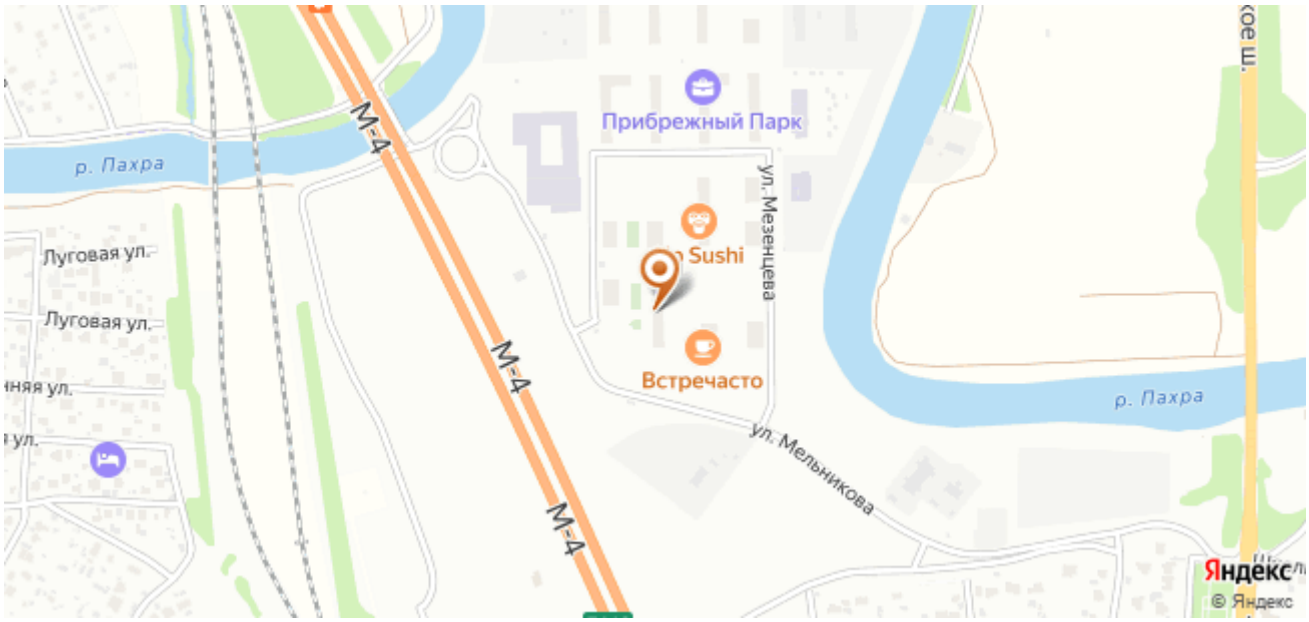
Московская область, городской округ Королёв, коттеджный посёлок Алексино, Ядреево – 17-й микрорайон, жилой комплекс Прибрежный Парк, к2.2

Этаж: 1 из 17
Площадь: 88 м²

32 000 000 руб.
363 636 руб./м²

ID: 839348

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2023
Тип здания	Монолит
Ремонт	Чистовая в новостройке
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 839348. Продается торговое помещение в ЖК Прибрежный парк по адресу: Московская область, г.о. Домодедово, д. Павловское, ЖК Прибрежный парк , к. 2.2. Площадь помещения составляет 88 м². Готовый арендный бизнес –Винлаб. Ввод в эксплуатацию III квартал 2023 года. Второе угловое помещение на въезде в густонаселенный ЖК. Месячная арендная плата составляет 220 000 рублей, а также ежегодную индексацию 3% от арендной платы. Окупаемость 11 лет. Это отличный вариант для инвесторов, которые хотят получать стабильный доход от сдачи недвижимости в аренду.

Фотографии