Купить коммерческую недвижимость, 401.9 м²

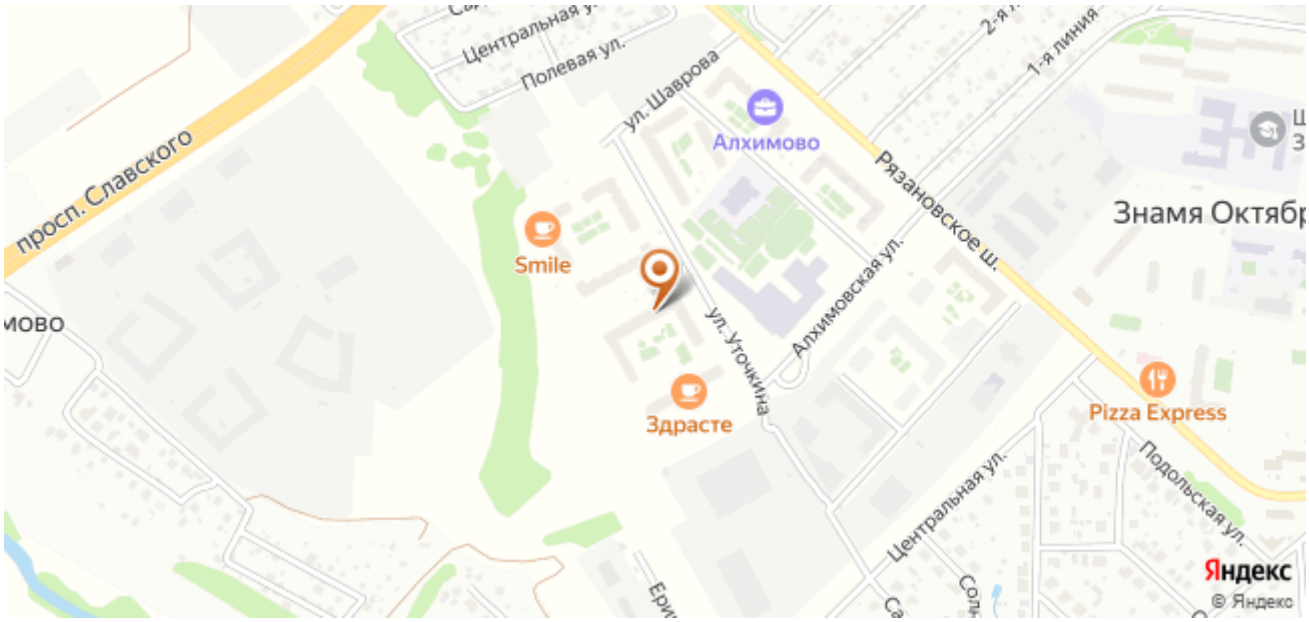
Тверская область, городской округ Шаховская, жилой комплекс Бутово Парк, улица Уточкина, 5к2

Этаж: 1 из 12
Площадь: 401.9 м²

240 000 000 руб.
597 163 руб./м²

ID: 839337

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2023
Тип здания	Панельный
Ремонт	Чистовая в новостройке
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 839337. Продается торговое помещение в ЖК Алхимово по адресу: Московская область, поселение Рязановское, ул. Уточкина, 5к2. Площадь помещения составляет 401,9 м². Готовый арендный бизнес –Пятерочка. Дом сдан. Помещение в центральном корпусе внутри плотного жилого массива. Месячная арендная плата составляет 924 600 рублей, а также ежегодную индексацию 5% от арендной платы. Окупаемость 13,7 лет. Это отличный вариант для инвесторов, которые хотят получать стабильный доход от сдачи недвижимости в аренду.

Фотографии