Купить коммерческую недвижимость, 86.9 м²

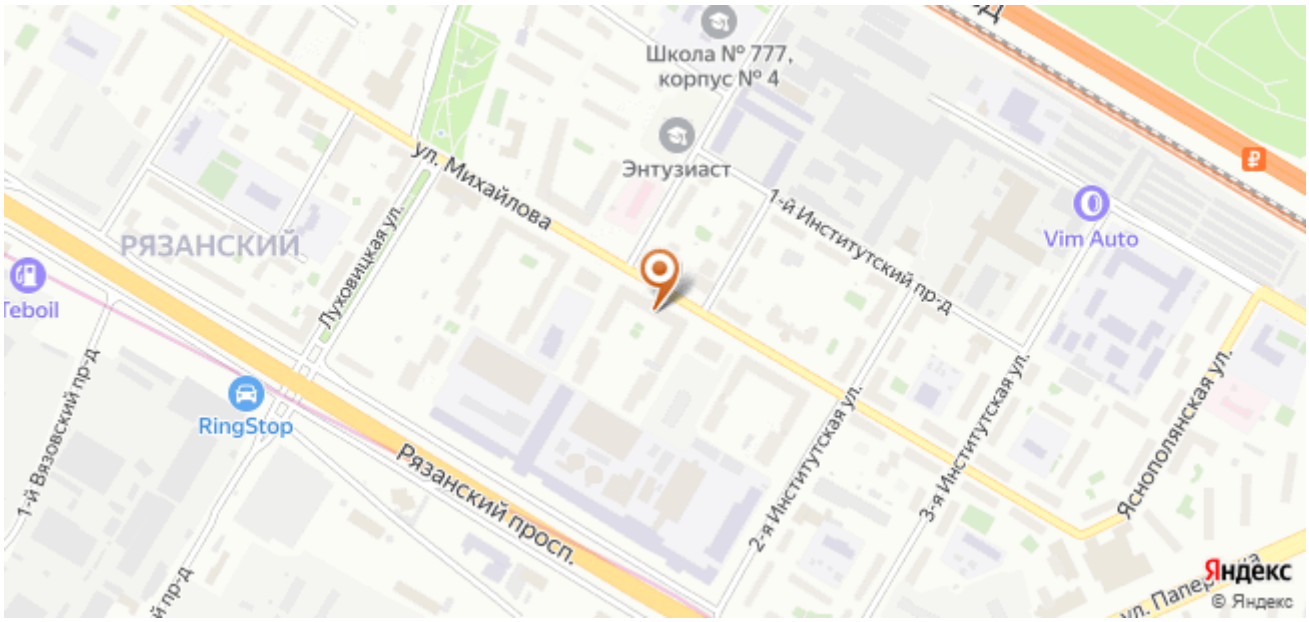
Тверская область, городской округ Химки, Реутов, улица Михайлова, 30Ак4

Этаж: 1 из 33
Площадь: 86.9 м²

35 000 000 руб.
402 762 руб./м²

ID: 839315

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2021
Тип здания	Монолит
Ремонт	Чистовая в новостройке
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 839315. Продается торговое помещение в ЖК Михайловский парк по адресу: г. Москва, ул. Михайлова 30А, к.4. Площадь помещения составляет 86,9 м². Готовый арендный бизнес –Винлаб. Дом сдан. Помещение в центральном корпусе внутри плотного жилого массива. Месячная арендная плата составляет 225 000 рублей, а также ежегодную индексацию 3% от арендной платы. Окупаемость 12 лет. Это отличный вариант для инвесторов, которые хотят получать стабильный доход от сдачи недвижимости в аренду.

Фотографии