

Купить коммерческую недвижимость, 100.6 м²

 Тверская область, Юго-Западный административный округ, Реутов,
улица Сокольнический Вал, 1с2

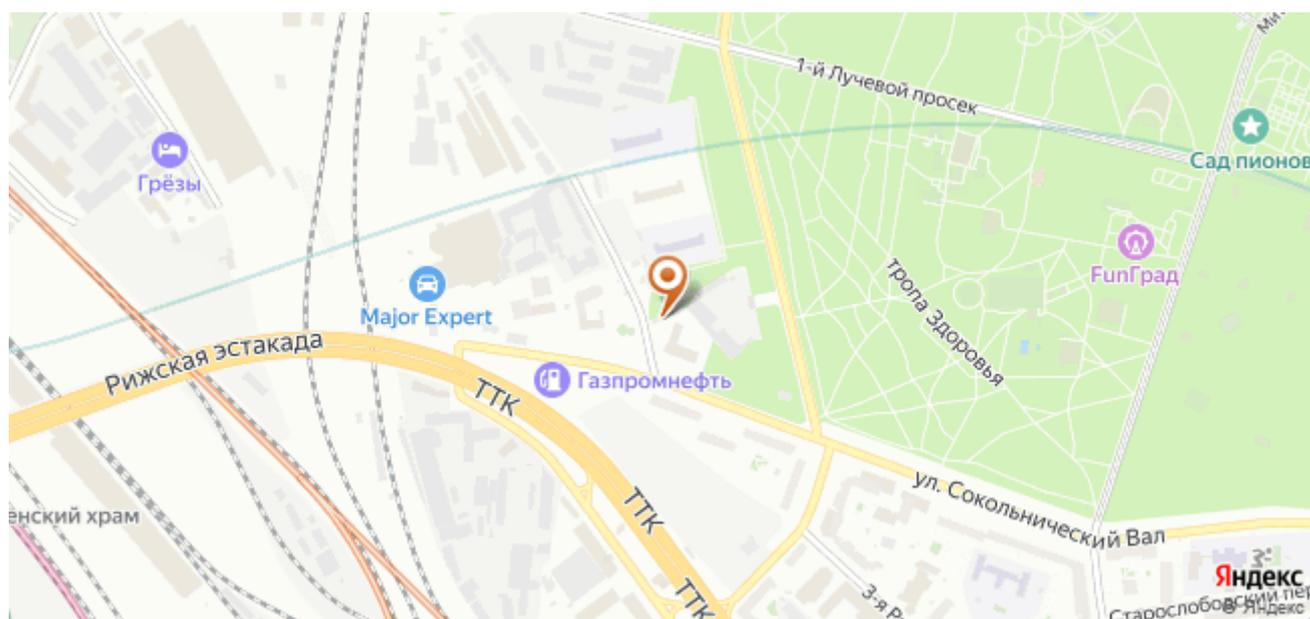
Этаж: 1 из 21
Площадь: 100.6 м²

40 000 000 руб.

397 614 руб./м²

ID: 839247

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2023
Тип здания	Монолит
Ремонт	Косметический
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 839247. Продается торговое помещение в ЖК 1-й Ленинградский по адресу: г. Москва, Сокольнический вал, д. 1, к. 2. Площадь помещения составляет 100,6 м². Готовый арендный бизнес -Винлаб. Дом сдан. Расположен угловое Помещение внутри жилого массива. Месячная арендная плата составляет 255 000 рублей, а также ежегодную индексацию 3% от арендной платы. Окупаемость 12 лет. Это отличный вариант для инвесторов, которые хотят получать стабильный доход от сдачи недвижимости в аренду.

Фотографии

