

Купить коммерческую недвижимость, 2540 м²

 Хорошёвское ш., 38, к 1

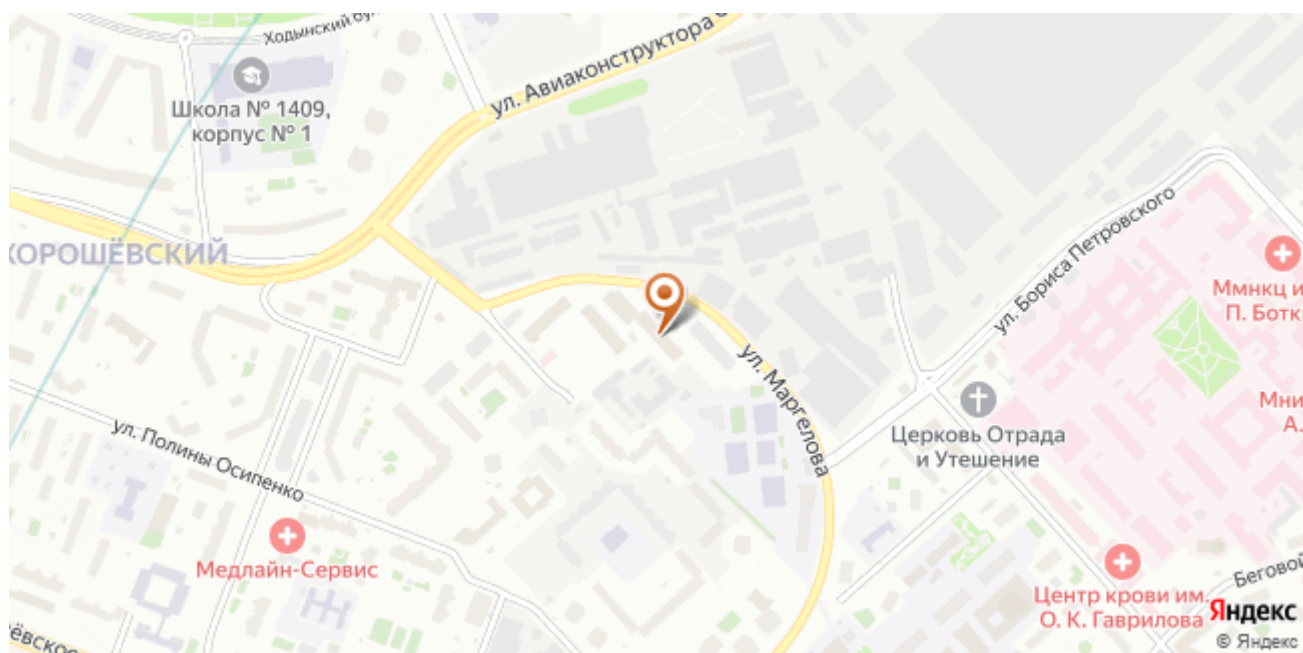
Этаж: 1 из 5
Площадь: 2540 м²
Потолок: 290 м

215 000 000 руб.

84 646 руб./м²

ID: 6482916

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Тип здания	Кирпичный
Высота потолков, м	290 м
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Арт. 6482916

Предлагается к продаже коммерческое помещение с действующим бизнесом в очень удачной локации. Действующее общежитие с присвоением официальной категории , постоянная высокая заполняемость объекта (90-100%), ежемесячный ПОДТВЕРЖДЕННЫЙ доход в среднем 4.000.000 руб , общежитие функционирует более 10-ти лет. Гарантированная полная окупаемость в течение максимум 5, лет и выход на чистый доход .Идеальная документация как на помещение, так и на холел . ТОРГ !!!! Полное сопровождение сделки, гарантия юридической чистоты .

Фотографии

