

Купить коммерческую недвижимость, 260 м²

 Андроньевская Б. ул., 25/33, к 3, строение 3

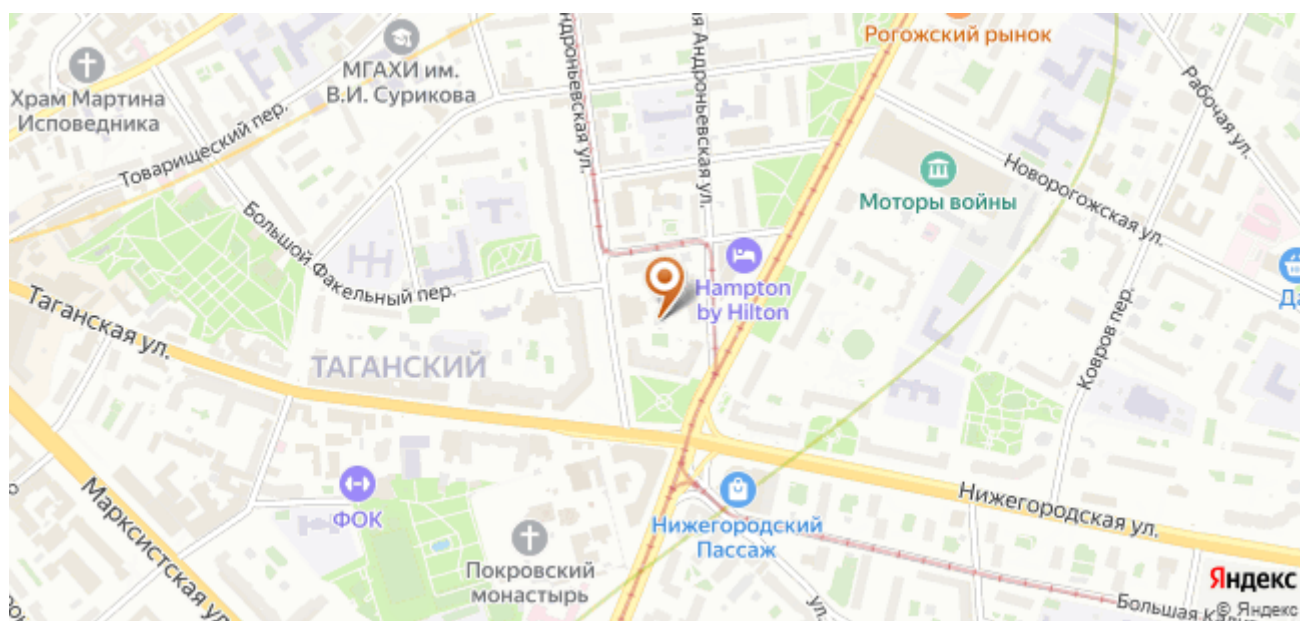
Этаж: 2 из 2
Площадь: 260 м²
Потолок: 3.2 м

20 900 000 руб.

80 385 руб./м²

ID: 50250352

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Тип здания	Кирпичный
Высота потолков, м	3.2 м
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 5748836

НЕ ОБЪЕКТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ!

Отдельно стоящее здание 260 метров в 5 минутах от Покровского женского монастыря (дом Матроны).

Земля под объектом - аренда у города на 50 лет. 3 входа в здание. Возможная любая реконструкция.

Важно! - по ГПЗУ возможна надстройка/реконструкция до здания более высокой этажности. Идеальный объект для любого бытового, социального и культурно-развлекательного бизнеса.

Подробности по телефону, показ в любое время по договоренности.

Вокруг ОСЗ - 400 кв. м. земли города, можно взять в аренду, сделать платную общую или частную авто стоянку и т.д.

10 мин. до ст.м. "Марксистская/Таганская, 15 мин. до метро "Римская", "Пролетарская".

В собственности с 2007 года по ДКП. Полная стоимость в договоре.

Качество риелторских услуг гарантировано стандартами Гильдии Риелторов Москвы.

Возможна продажа или ООО, владеющего ОСЗ или отдельно ОСЗ.

Фотографии

