

Купить коммерческую недвижимость, 160 м²

 Заморёнова ул., 21

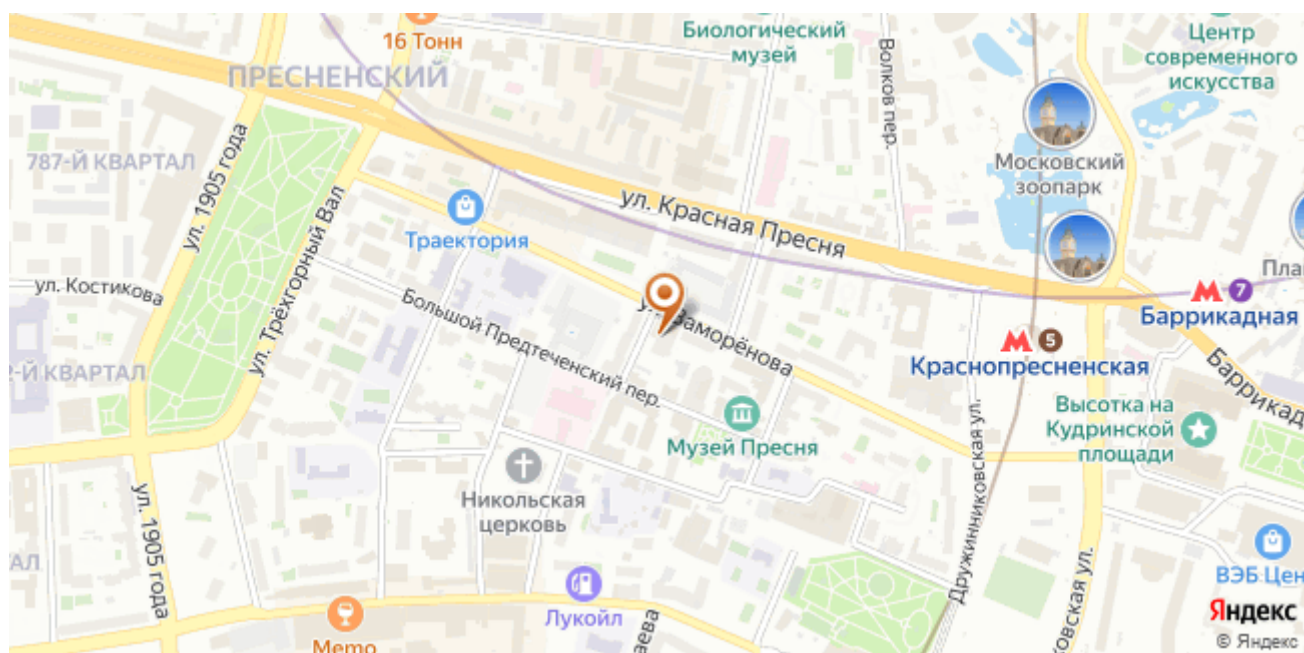
Этаж: 1 из 14
Площадь: 160 м²
Потолок: 3.4 м

57 800 000 руб.

361 250 руб./м²

ID: 43144503

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Тип здания	Кирпичный
Высота потолков, м	3.4 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Арт. 43144503

Редкое предложение!

7 причин приобрести данное помещение:

- 1) Отличная локация, центр Москвы, шаговая доступность от трех станций метро (Краснопресненская, Баррикадная, Улица 1905 года);
- 2) Лучший трафик из возможных (рядом Москва-Сити, Дом правительства, ММЦД, Гостиница Украина);
- 2) Новый дом бизнес класса, современные коммуникации и инженерные решения;
- 3) В помещении огромные окна, высокие потолки-3,4 м., много естественного света;
- 4) Свободная планировка (на данный момент произведено зонирование, но несущие стены внутри отсутствуют);
- 4) Круглосуточная охрана, система видеонаблюдения, интернет до 1Гбит в сек.,
- 5) Ставка аренды в данной локации от 35 000 за кв.м. в год;
- 6) Прозрачная история владения и форма сделки;
- 7) В настоящее время помещение свободно, показы будут согласованы оперативно.

Фотографии

