

Снять коммерческую недвижимость, 257.89 м²

 Московская область, городской округ Красногорск, Балашиха,
Вашутинское шоссе, 24

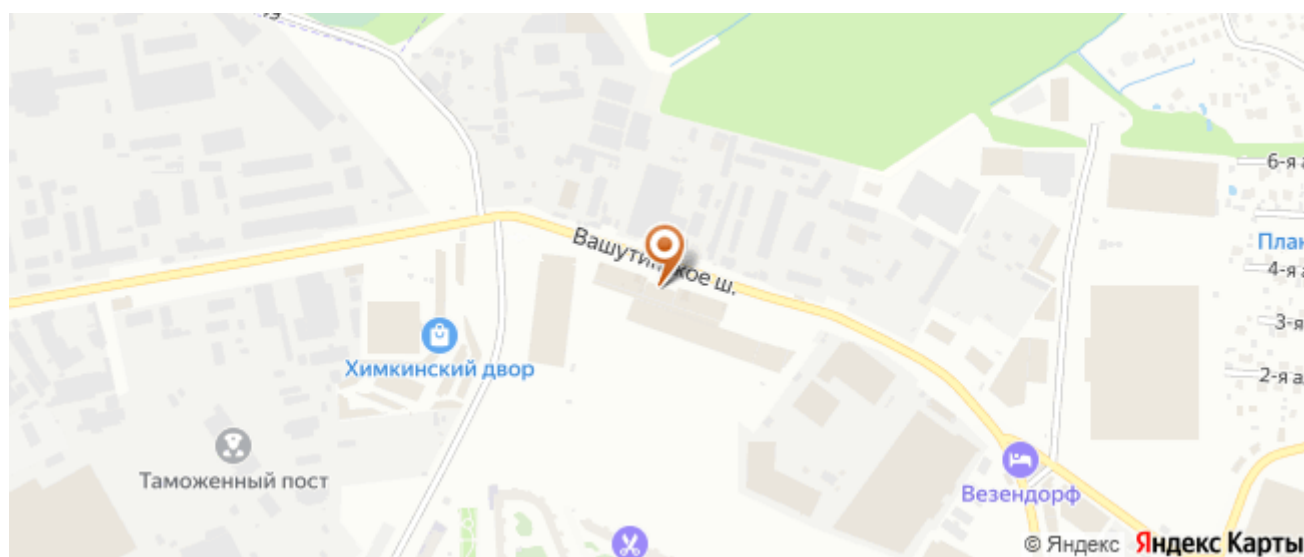
Этаж: 1 из 11
Площадь: 257.89 м²
Потолок: 4 м

402 007 руб.

1 559 руб./м²

ID: 42684661

Тип сделки	Аренда
Новостройка	Нет
Год постройки	2014
Тип здания	Кирпично-монолитный
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	4 м
Лифт	Да
Отопление	Индивидуальный котел
Раздельных санузлов	6
Совмещенных санузлов	6
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 723110. Сдается в аренду помещение под СТО площадью 257.00 кв.м. с большими воротами и высоким потолком оборудованное подъемниками на 1 этаже 11-этажного корпуса современного бизнес-центра класса А широкого назначения. Здание Штаб-квартиры Роберт Бош построено в 2014 году. Участок находится в собственности, здание полностью функционирует. В 15 минутах находится ст.м. Ховрино и в 7 км. МКАД, если передвигаться на транспорте. В 100 м. от центрального входа в здание расположены 2 остановки общественного транспорта. Ремонт выполнен в соответствии с европейскими стандартами качества. Высота потолков: 4 м., тип напольного покрытия плитка, панорамные окна, выходящие на северную сторону во двор. Доступ в здание общий - осуществляется по пропускам. Объект круглосуточно находится под охраной. Аренда офиса в БЦ Robert Bosch - прекрасный вариант для компаний, которым важен комфорт и инфраструктура. Демократичные арендные ставки! Для вас и ваших сотрудников есть всё необходимое: - Столовая с обеденным залом на 400 мест; - На каждом этаже свои переговорные комнаты и небольшие кухни; - Тренажерный зал для отдыха после работы; - Два вида паркинга подземный и открытая стоянка; - Обилие зеленых зон на территории; - Медпункт; - Корпоративный транспорт; - Возможность аренды офисной мебели (большой ассортимент). Минимальный срок аренды составляет 11 месяцев. Коммерческие условия: Депозит или обеспечительный платеж в размере 2-месячной базовой арендной платы и парковка. Дополнительно оплачивается ОРЕХ из расчета 2800 руб. без НДС за кв.м. в год (в мес. 233,33 руб. за кв.м.) Все коммерческие/строительные условия оговариваются, мы готовы к обсуждению.

Фотографии

