

Снять офисное, 445 м²

Московская область, городской округ Химки, Химки, Вашутинское шоссе, 24

Этаж: 3 из 11 Площадь: 445 м² Потолок: 2.85 м 693 680 руб.

1 559 руб./м²

ID: 42681363



 Тип сделки
 Аренда

 Новостройка
 Нет

 Год постройки
 2014

Тип здания Кирпично-монолитный

РемонтЕвроВысота потолков, м2.85 мЛифтДа

Отопление Индивидуальный котел

 Санузел
 8

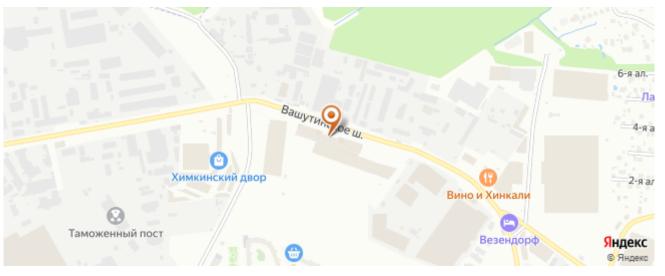
 Раздельных санузлов
 4

 Совмещенных санузлов
 4

 Возможна ипотека
 Нет



Добровольская Анна Вячеславовна +79265333332



Дополнительная информация

Код объекта: 723109. Сдается в аренду офис площадью 445,00 кв.м. с зоной Open Spase на 3 этаже 11-этажного корпуса современного бизнес-центра класса А широкого назначения. Здание Штаб-квартиры Роберт Бош построено в 2014 году. Участок находится в собственности, здание полностью функционирует. В 15 мин. находится станция м. Ховрино и в 7 км. МКАД, если передвигаться на транспорте. В 100 метрах от центрального входа в здание расположены 2 остановки общественного транспорта. Ремонт выполнен в соответствии с европейскими стандартами качества. Высота потолков: 2.85 м., тип напольного покрытия комролин, панорамные окна, выходящие на северную сторону во двор. Помещение обладает стандартной мебельной комплектацией: рабочий стол, кресло, шкаф. Доступ в здание общий - осуществляется по пропускам. Объект круглосуточно находится под охраной. Аренда офиса в БЦ Robert Bosch - прекрасный вариант для компаний, которым важен комфорт и инфраструктура здания. Демократичные арендные ставки! Для вас и ваших сотрудников есть всё необходимое: - Столовая с обеденным залом на 400 мест; - На каждом этаже свои переговорные комнаты и небольшие кухни; - Тренажерный зал для отдыха после работы; - Два вида паркинга подземный и открытая стоянка; - Обилие зеленых зон на территории; - Медпункт; - Корпоративный транспорт; - Возможность аренды офисной мебели (большой ассортимент). Минимальный срок аренды составляет 11 месяцев. Коммерческие условия: Депозит или обеспечительный платеж в размере 2-х месячной базовой арендной платы и парковка. Дополнительно оплачивается ОРЕХ из расчета 2800 руб. без НДС за кв.м. в год (в мес. 233,33 руб. за кв.м.) Все коммерческие/строительные условия оговариваются, мы готовы к обсуждению.

Фотографии







