Снять коммерческую недвижимость, 500 м²

Тверская область, городской округ Щёлково, Реутов, улица Борисовские Пруды, 12к1

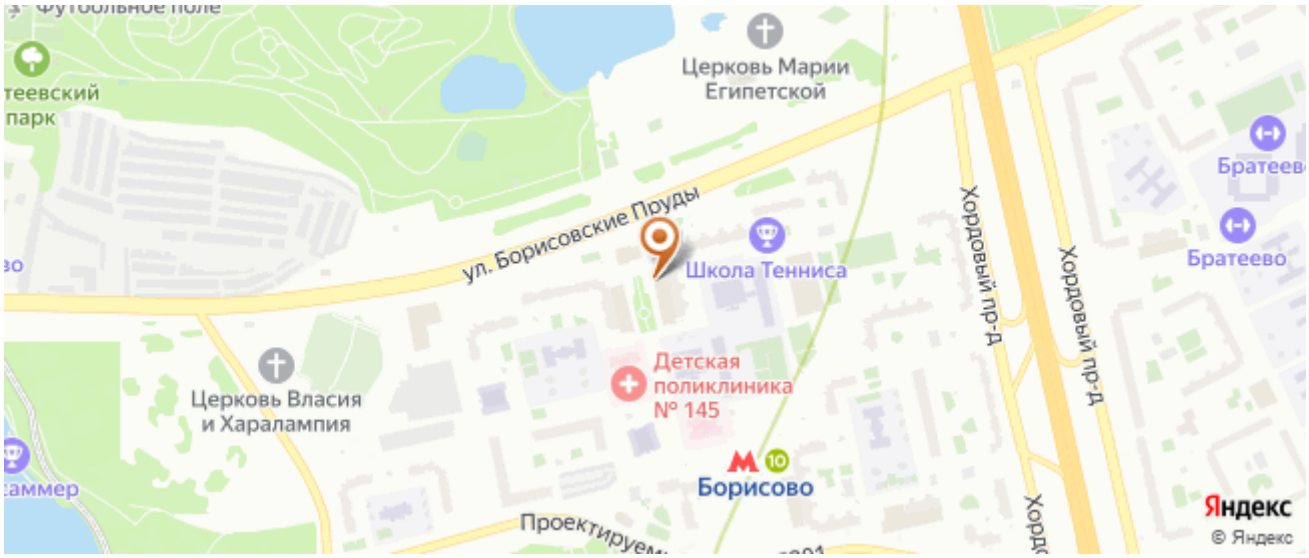
Этаж:	-1 из 17
Площадь:	500 м²
Потолок:	2.8 м

570 000 руб.

1 140 руб./м²

ID: 41562978

Тип сделки	Аренда
Новостройка	Нет
Год постройки	1996
Тип здания	Панельный
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.8 м
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Раздельных санузлов	2
Совмещенных санузлов	2
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 723104. Сдается помещение свободного назначения на -1 этаже площадью 500 кв.м., расположенное под пристроенным к жилому дому одноэтажным строением в шаговой доступности (5 мин.) от ст.м. "Борисово". ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: - помещение имеет два отдельных входа и два окна; - выделенная электрическая мощность 180 кВт; - высота потолков 2,8 м; - вентиляция приточно-вытяжная; - в наличии санузел, горячая и холодная вода, канализация; - парковка - наземная. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ: Обсудим разделение площади для совместной аренды нескольких арендаторов. Возможные площади для совместной аренды: 150 кв.м., 170 кв.м. и 180 кв.м. Стоимость указана за помещение 500 кв.м. Предоставление арендных каникул - обсуждается! ПРЕИМУЩЕСТВА: - возможна перепланировка под Ваши потребности; - интенсивный пешеходный и автомобильный трафик; - помещение подходит под различные виды деятельности; - над помещением находится отделение Сбербанка; - отличные рекламные возможности для размещение вывесок на входной группе; - удобный выезд на Бесединское и Каширское шоссе; - без комиссии. Помещение сдается на продолжительный срок. Юридический адрес предоставляется. Оперативные показы. Подробности по телефону. Дополнительные фото по запросу.

Фотографии