Купить коммерческую недвижимость, 21 м²

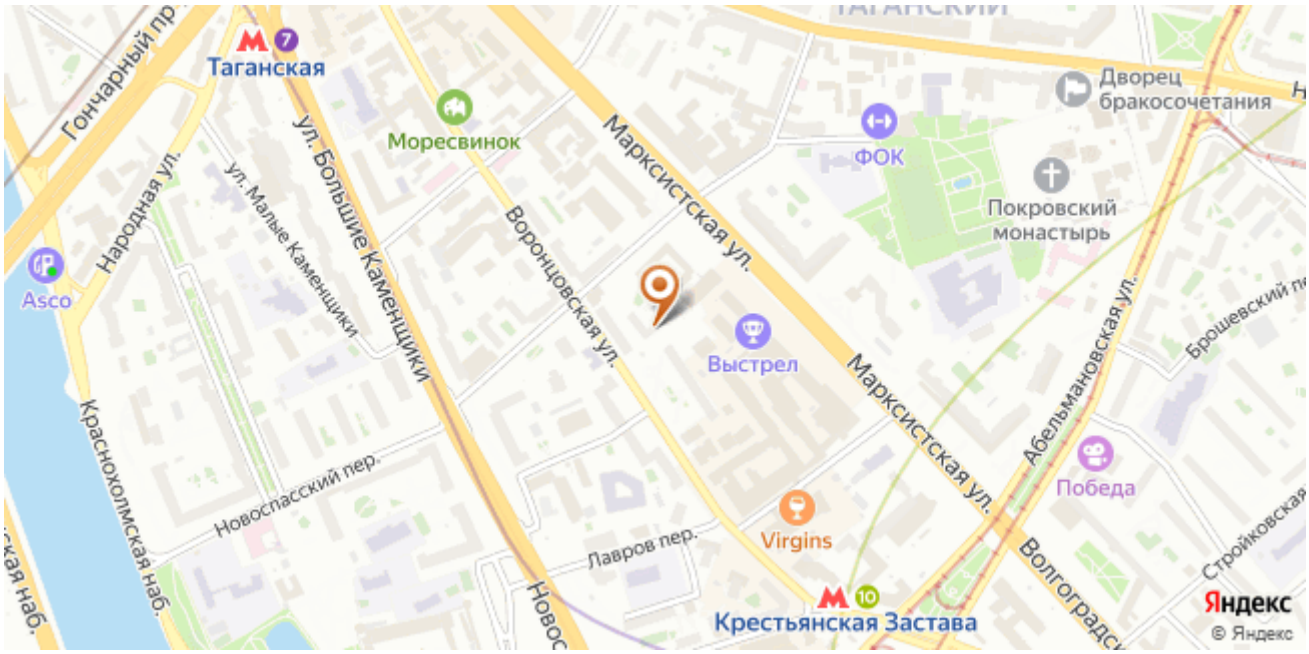
Воронцовская ул., 25, строение 3

Этаж: 0 из 5
Площадь: 21 м²

3 300 000 руб.
157 143 руб./м²

ID: 41409520

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Тип здания	Кирпичный
Ремонт	Косметический
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Арт. 41409520
1 взрослый собственник, свободная продажа, быстрый выход на сделку.
Продается помещение из 2-х комнат с санузлом (статус апартаменты) в центре Москвы ЦАО район Таганский. Идеально подходит по офис, мастерскую, магазин, дом быта, склад, пункт выдачи и т.п.
Объект находится в цоколе жилого дома в плотной жилой и офисной застройке, своя закрытая территория, вход по магнитным ключам, въезд через автоматические ворота.
2-ая линия домов от Воронцовской улицы
Комнаты изолированы, у каждой отдельный вход, 1 санузел, вход отдельный со двора. Одна комната с окном, другая без окна. Хорошая свежая косметическая отделка в комнате и входной группы, лестницы, прихожей, коридора. Новые радиатры и коммуникации. В доме сделан полный капремонт. Пластиковые стеклопакеты на окне. Пол ламинат, новая электика, стены под покраску, в помещении тепло.

Окружение:
Префектура ЦАО, Управа Таганского района, банки, кафе, рестораны. большой офисный квартал в нескольких шагах, школа искусств, строительные компании, медклиники.

Транспорт:
4 станции метро в пешей доступности, 7 минут пешком от м. Марксистская и м. Таганская (желтая и фиолетовая ветки метро), м. Пролетарская и Крестьянская Застава, м . Таганская - 7-11 мин. пешком. Общественный транспорт весь рядом.

Фотографии