# Купить коммерческую недвижимость, 1169.8 м²

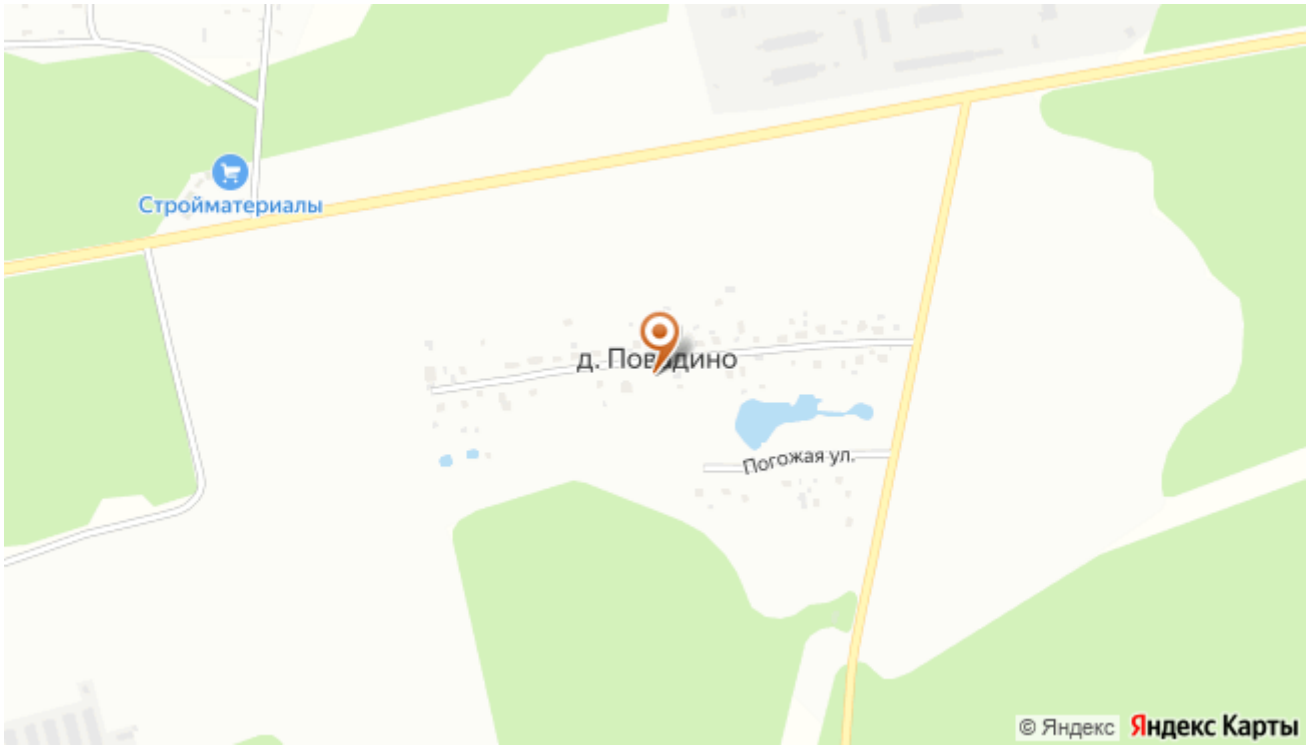
Этаж: из 1
Площадь: 1169.8 м²

24 990 000 руб.

21 363 руб./м²

ID: 3930019

| | |
|---|---|
| **Тип сделки** | Продажа |
| **Тип продажи** | Свободная |
| **Новостройка** | Нет |
| **Лифт** | Нет |
| **Возможна ипотека** | Да |



## Дополнительная информация

Арт. 3930019 Отличное предложение цены качества Продается участок 4,03 Га со строениями площадью 1169 кв.м Категория земли: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под размещение сельхоз. производственного комплекса. Первая линия от трассы, отличный асфальт. Электричество - 250 Квт, возможность получения дополнительной мощностей, подстанция. Газ - по границе участка, вопрос приобретения рассматривался. Вода - собственная водонапорная башня, очистные сооружения. Строения: все одноэтажные строения, расположения -1 этаж. Все здания кирпичные (наземная часть), цокольные этажи - полностью монолит. Здание с бетонным полом, воротами на пульте, с поддержанием нужной температуры. В отличном состоянии. ГПЗУ, есть проект логистического комплекса. Документы готовы к сделке. Проработан вопрос о недорогом переводе разрешения по использования.

# Фотографии