

Снять коммерческую недвижимость, 172.5 м²

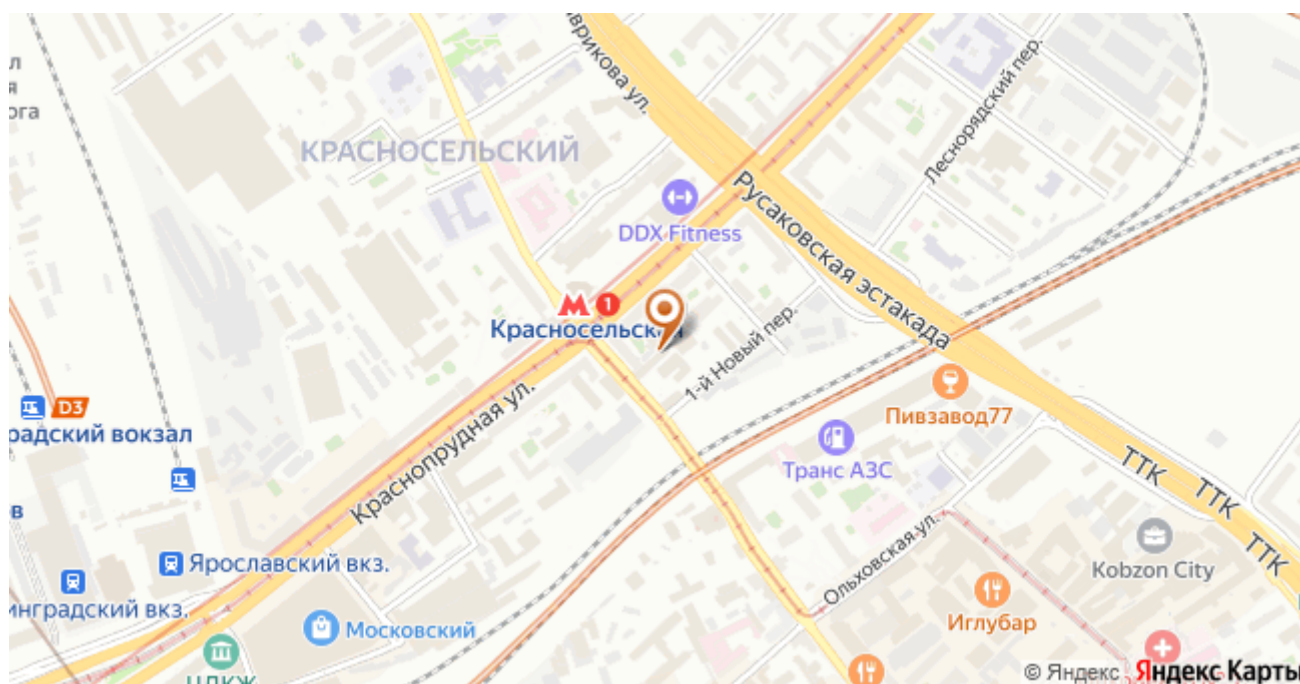
 Красносельская Нижн. ул., 5, строение 1

Этаж: 1 из 5
Площадь: 172.5 м²

299 000 руб.
1 733 руб./м²

ID: 39167213

Тип сделки	Аренда
Новостройка	Нет
Тип здания	Кирпичный
Ремонт	Дизайнерский
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Арт. 39167213

Сдаётся помещение свободного назначения на Нижней Красносельской ул. ЦАО г.Москвы. Первая линия домов. До ст. метро "Красносельская" 3 минуты пешком (до метро Бауманская 15 мин пешком). Общая площадь помещения - 172,5 кв.м. Расположено на первом этаже (52,5 кв.м) и втором (120 кв.м) административного здания. Светлое, удобное помещение (езде окна). Дизайнерский ремонт в стиле "лофт". Максимум полезной площади, минимум коридоров. Свободная планировка позволяет менять назначение помещений под нужды бизнеса: опен спейс, отдельные кабинеты, ресепшн, переговорные, кухня, 3 санузла. 2 входа. Потолки 3,3 м. Кондиционеры. Электроэнергия 37 кВт. Отдельный вход с улицы. Место для рекламы - возможность размещения вывески на фасаде. Проходное и проездное место. Деловой район Москвы с множеством бизнес и торговых центров, в пешей доступности кофейни, магазины и кафе с бизнес-ланчами. Текущее использование - под офис, возможно также под офис-продаж, шоу-рум. Свободно и готово к въезду. Без комиссии.

Фотографии

