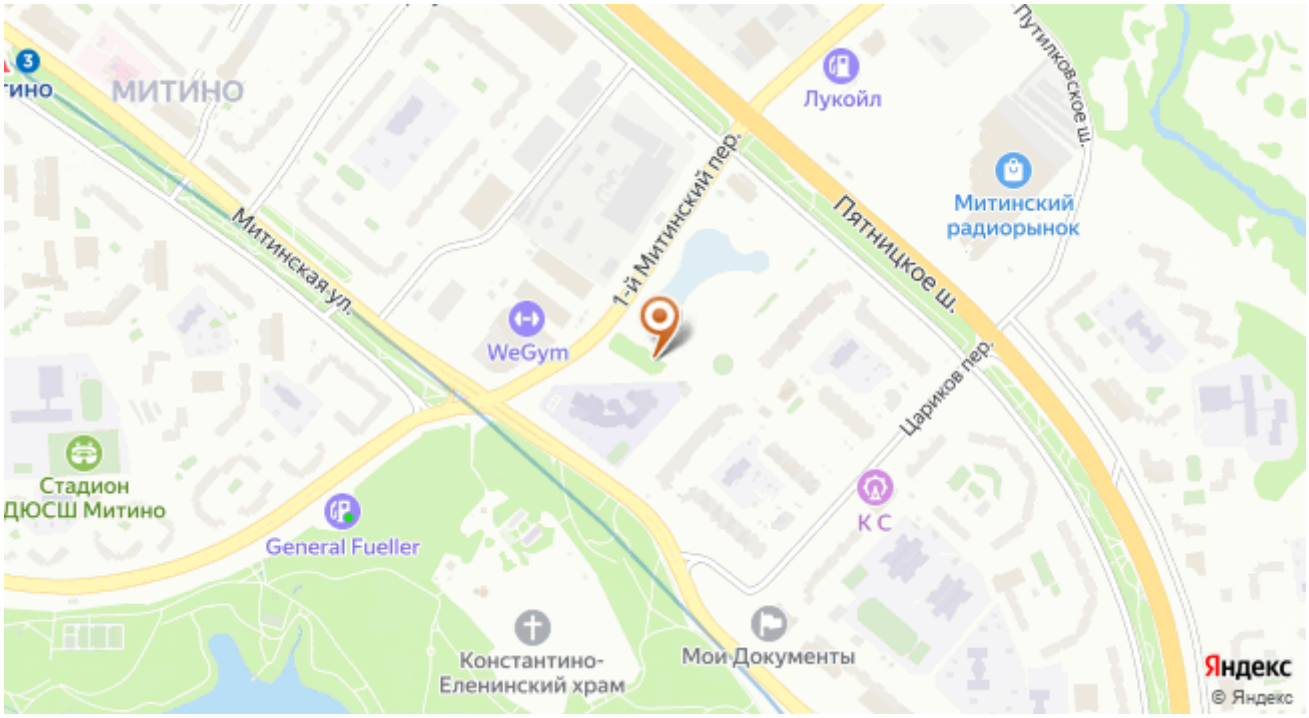
Купить коммерческую недвижимость, 240 м²

Митинская ул., 14, строение 21

Этаж: 1 из 3 Площадь: 240 м²	20 000 000 руб. 83 333 руб./м²
	ID: 38792436

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Тип здания	Кирпичный
Лифт	Нет
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Арт. 38792436
Продается двухэтажное отдельно стоящее здание + подвальное помещение – внутри здания несколько отдельных помещений по 2 больших (по 35квм) помещения на этаж, включая подвал. Здание имеет несколько входов с улицы, что позволяет организовать отдельные помещения с отдельными независмыми входами. Электрическая мощность 50 кВт. Большое парковочное пространство рядом со зданием.
Здание располагается недалеко от дороги, легко проглядывается со стороны дороги - Митинской ул., 1ого Митинского переулка, рядом в пешей доступности большой жилой массив, напротив школа, удобство расположения для населения района, хороший пешеходный трафик рядом, сложившееся торговое окружение и инфраструктура.

Здание может быть использовано для разных целей либо как единый объект - медицинский центр, деткский центр развития - рядом много школ и детских садов, офисный центр
либо разбито на помещения разной направленности - склад, офисы, торговые помещения, аптеки, точки бытового обслуживания, мастерские и др., как многофукциональный центр оказания услуг.
Получены ТУ на подключение к городским сетям водоснабжения и водоотведения.

Удобная доступность с Пятницкого шоссе, 1ого Митинского пер., Митинской ул. В 10 минутах пешком до станции метро "Митино", 15 минут до м. Волоколамская. ; минуты пешком до ландшафтного парка Митино, Пенягинский пруд, зимние равлечения Пенягинская горка, ледовый катокЮ, спотивно-оздоровительный комплекс-бассейн Аквамарин. Отличная транспортная доступность. Быстрый выезд на Пятницкое и Волоколамское шоссе.
Здание в собственности, собственник – физическое лицо.
Земельный участок 110 квм в собственности физическое лицо.

Фотографии