Купить коммерческую недвижимость, 144.6 м²

Никитская Б. ул., 22/2

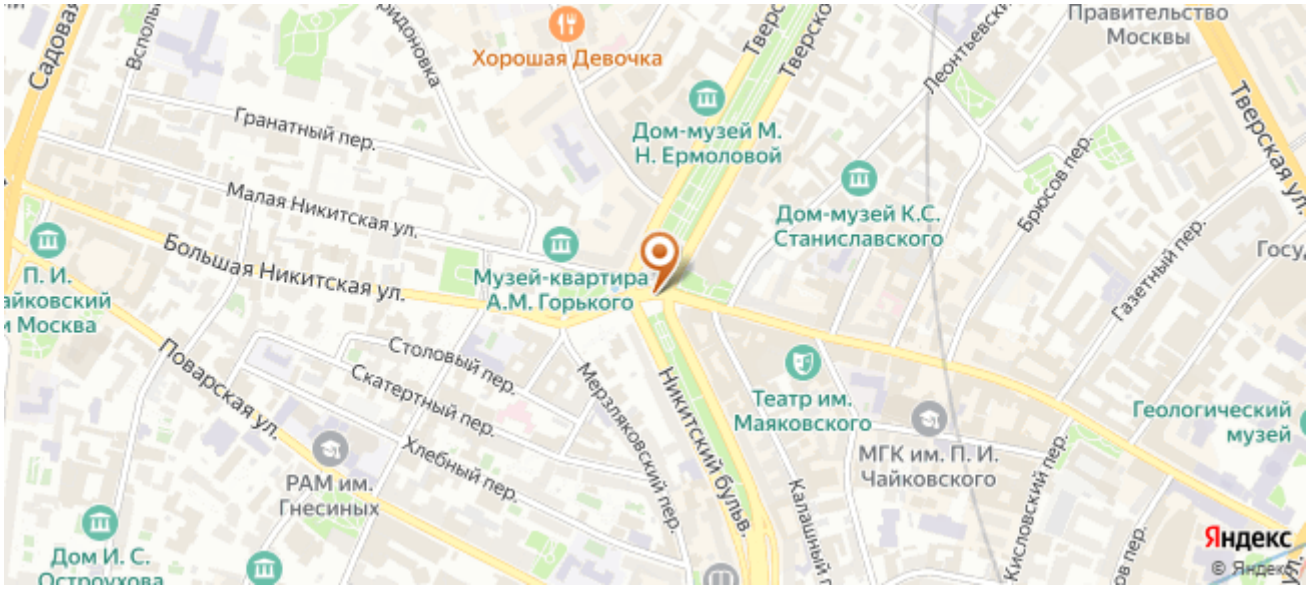
Этаж:	5 из 6
Площадь:	144.6 м²
Потолок:	3.6 м

33 000 000 руб.

228 216 руб./м²

ID: 3866717

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Тип здания	Кирпичный
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	3.6 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 3866717 Уникальное предложение продажи в историческом центре Москвы. Помещение площадью 144,6 кв.м. на 5 этаже 6-этажного здания, расположенном по адресу: ул. Большая Никитская 22/2. Помещения с выполненной классической отделкой под спортивный клуб Йоги, с необходимой атрибутикой, специальная отделка стен и деревянные полы-массив. Высота потолка 305 см. В пешей доступности ст.м. Арбатская и ст.м. Тверская до 10 минут пешком. Бизнес-центр расположен в 200 метрах от Кремля, 500 метров от Бульварного кольца. Помещение в отличном состоянии, полностью готово к эксплуатации. Это отличное решение для организации офиса. Также, помещение можно переоборудовать под любые цели и нужды. Одним из главным достоинств данного помещения является его размещение в центральной черте города Москвы. Поблизости есть остановки общественного транспорта, а также ст.м. Арбатская, Смоленская, Баррикадная. Вся необходимая для совершения сделки документация подготовлена, все бумаги оформлены в соответствии с действующим законодательством. Прозрачность и чистота сделки гарантирована покупателю. Условия продажи обсуждаются индивидуально в ходе переговоров. Ликвидное предложение для инвесторов: высокий инвестиционный потенциал, возможность перевода помещений в апартаменты или квартиры.

Фотографии