

# Снять коммерческую недвижимость, 62.5 м<sup>2</sup>

 Каменщики Б. ул., 1

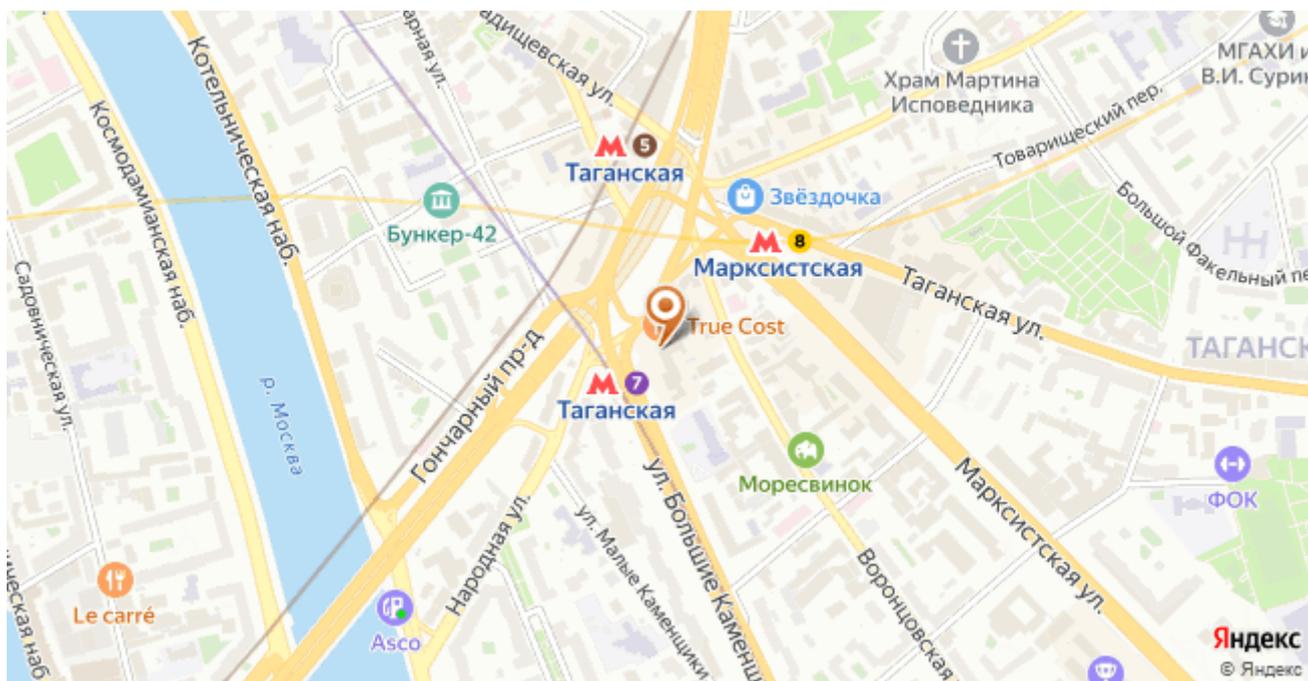
Этаж: 1 из 4  
Площадь: 62.5 м<sup>2</sup>

69 000 руб.

1 104 руб./м<sup>2</sup>

ID: 36763472

Тип сделки	Аренда
Новостройка	Нет
Тип здания	Кирпичный
Ремонт	Евро
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Возможна ипотека	Нет



## Дополнительная информация

Арт. 36763472

В прямой видимости от станции метро и парковки для торговли, питания и сферы услуг, с высоким трафиком-зимой особенно.

Оборудование: -вытяжка под зонты  
-фартук из плитки  
-общее освещение смонтировано  
-вытяжка обще-обменная  
-мокрая точка своя/возможно оборудовать гостевую  
-разгрузка/погрузка со двора  
-реклама на фасаде  
-охранно-пожарная сигнализация

Городская бесплатная парковка по фасаду здания. Отличные рекламные возможности. Вывески по фасаду согласованы, увеличенные окна.

Преференции для вас: -арендные каникулы, на время запуска, предоставляются  
-коммунальные услуги в стоимости  
-терраса перед входом в стоимости  
-эксплуатация инженерных сетей включена в стоимость

Очень проходное место прямо на выходе из метро, есть собственная терраса!  
Возможность размещения рекламы на фасаде здания!

## Фотографии

