

# Купить коммерческую недвижимость, 1382.3 м<sup>2</sup>

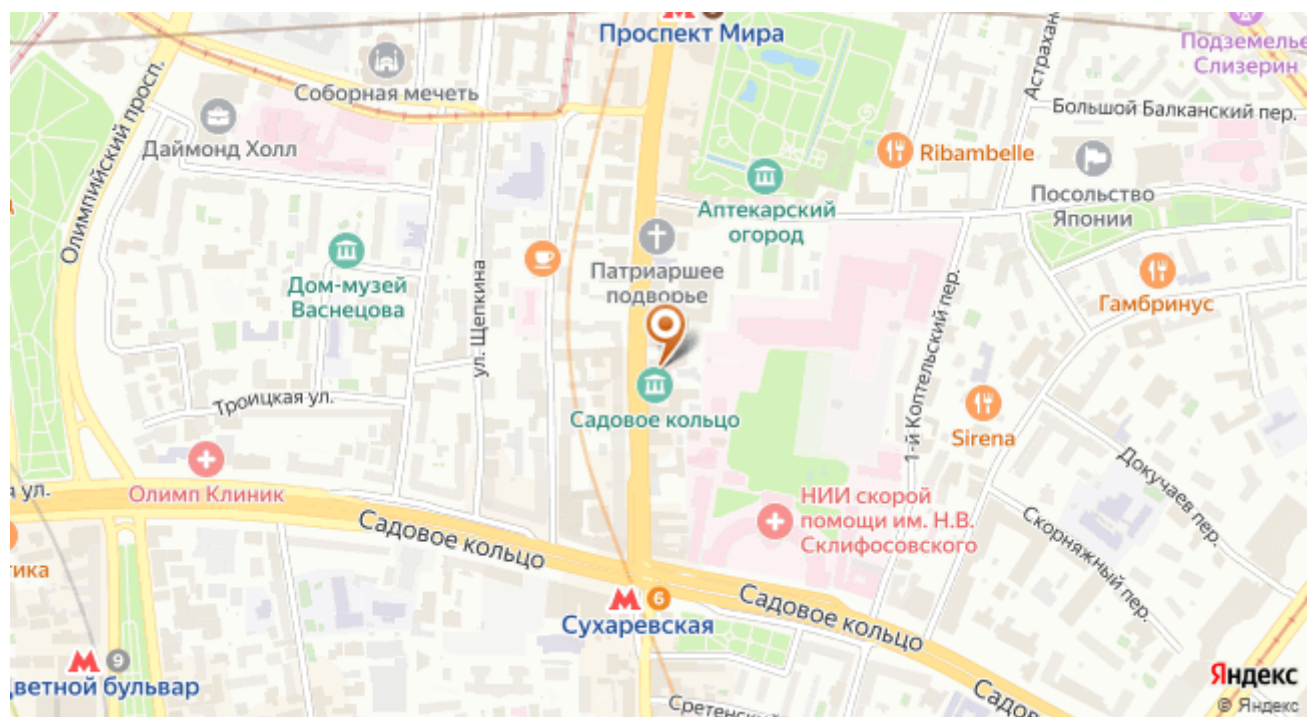
 Мира проспект, 16, к 2

Этаж: 1 из 3  
Площадь: 1382.3 м<sup>2</sup>

264 000 000 руб.  
190 986 руб./м<sup>2</sup>

ID: 36504160

|                  |             |
|------------------|-------------|
| Тип сделки       | Продажа     |
| Тип продажи      | Свободная   |
| Новостройка      | Нет         |
| Лифт             | Нет         |
| Отопление        | Центральное |
| Возможна ипотека | Да          |



## **Дополнительная информация**

Арт. 36504160 Продается помещение свободного назначения 1382.3 кв.м., расположенное в 3-этажном особняке общей площадью 4000 кв.м. Помещение класса "B", находится на первой линии Проспекта Мира. Здание имеет огороженную территорию, отдельный вход, подземный паркинг. Площадь первого этажа 450 кв.м., второго этажа 450 кв.м., 3 этажа 390 кв.м. Кабинетная планировка. Все перегородки, при необходимости, демонтируются. Площадь парковки 92.3 кв.м., 6 машиномест на наземной парковке, 2 машиноместа в подземной парковке. Вентиляция приточно-вытяжная. Центральное кондиционирование. Электрическая мощность 90 кВт. Охранно-пожарная сигнализация. Видеонаблюдение. Контроль доступа. Организован круглосуточный доступ. В здании 2 лифта (пр-во Италия). Подключены телефония, интернет. Коммуникации обслуживает управляющая компания.

## **Фотографии**

