

# Снять коммерческую недвижимость, 300 м<sup>2</sup>

 1-й Северный проезд, 7

Этаж: из 1  
Площадь: 300 м<sup>2</sup>

350 000 руб.

1 167 руб./м<sup>2</sup>

ID: 35425861

|                  |             |
|------------------|-------------|
| Тип сделки       | Аренда      |
| Новостройка      | Нет         |
| Ремонт           | Евро        |
| Лифт             | Нет         |
| Отопление        | Центральное |
| Возможна ипотека | Нет         |



## Дополнительная информация

Арт. 35425861 Аренда действующего комплекса

по адресу Химки, 1-й Северный проезд, строение 7 (район Шереметьево-1)

Банный комплекс с караоке клубом

Аренда данного комплекса составляет 350 000 рублей в месяц + коммунальные услуги (электроэнергия, вода, отопление)

Банный комплекс имеет в своем составе два отдельных зала.

Финский зал - финская парная, бассейн 5\*3 метра, 2 душевых, 2 санузла, 2 комнаты отдыха и большой зал вместимость до 25 персон.

Русский зал - русская баня на дровах, турецкий хамам, 2 душевых, 1 санузел, 2 комнаты отдыха, зал для отдыха на 15 персон, купель 2\*2 метра.

Караоке-зал на 40 посадочных мест, оборудован современной музыкальной техникой, меблирован мягкой мебелью.

Имеется 2 санузла, барная стойка.

Удачное расположение вблизи аэропорта "Шереметьево"

Все вопросы по телефону.

## Фотографии

