

# Купить коммерческую недвижимость, 1700 м²

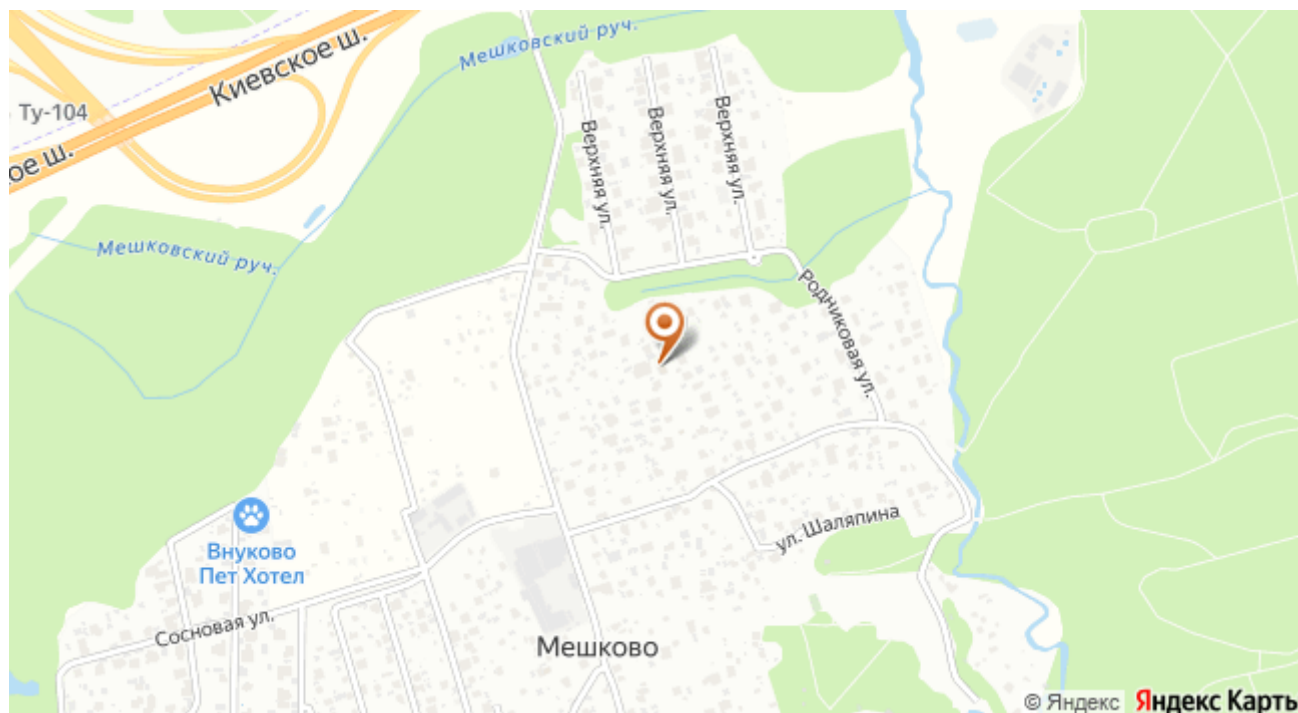
 4А

Этаж: 1 из 3  
Площадь: 1700 м²

195 000 000 руб.  
114 706 руб./м²

ID: 3474615

|                  |              |
|------------------|--------------|
| Тип сделки       | Продажа      |
| Тип продажи      | Свободная    |
| Новостройка      | Да           |
| Ремонт           | Дизайнерский |
| Лифт             | Нет          |
| Возможна ипотека | Да           |



## Дополнительная информация

Арт. 3474615 Вашему вниманию предлагается, уже полюбившийся и ставший знаменитым, Банно - Оздоровительный клуб и Spa "Шангри-Ла", располагающийся по Киевскому шоссе, деревня Мешково, 4А. Всего в 1.9км от Международного аэропорта Внуково (обеспечивающий еще более интенсивный поток клиентов).

В комплекс входят следующие виды сервиса и услуг: Банный комплекс (Русская баня на дровах. Ледяная купель с постоянным охлаждением, возможность охлаждения вплоть до 2-5С. Турецкая сауна Хаммам. Отдельная мыльная комната с мраморным столом для массажа, по всем восточным канонам и традициям. Оздоровительная зона и зона Spa (4 массажные комнаты, Гидромассажный бассейн с морской водой рассчитанный на 9 человек. Бассейн с противотоком 15х4м., глубина 2 м. Две кедровые фитобочки. Ресторан Бар Широкая линейка закусок, основных блюд, гарниров, десертов, напитков. Морепродукты всегда наисвежайшие прямиком поставляемые с Дальнего Востока. Комплекс комнат отдыха, разноклассовые: Imperialclass, Люкс, стандарт. Общее количество 8 комнат +1 комната для персонала. Каждая комната выполнена по индивидуальному дизайн проекту, имеющая разную стилистику национального колорита.

Общая площадь комплекса 1700 кв.м., расположенного на 15 сотках земли.

Район Новая Москва. 3 этажный комплекс, построенный по специальному дизайн-проекту. Система управления "Умный Дом". Обширная терраса с посадочными местами и Тв-трансляциями. Lounge-зона. Технические комнаты. На всей территории комплекса, включая гараж, полы с подогревом.

Просторный каминный зал с качественной акустикой, караоке и открытым огнем. Большой теплый гараж на 3 машины, еще 2 места для авто. Установлен дизель генератор Yanmar для резервного питания. В отделке использовались высококачественные и эксклюзивные материалы. Мебель на заказ в ед. экземпляре из Италии. Драпировка помещений, обстановка эксклюзивными вещами и элементами декора привезенные из разных уголков Мира.

## Фотографии

