Купить коммерческую недвижимость, 178 м²

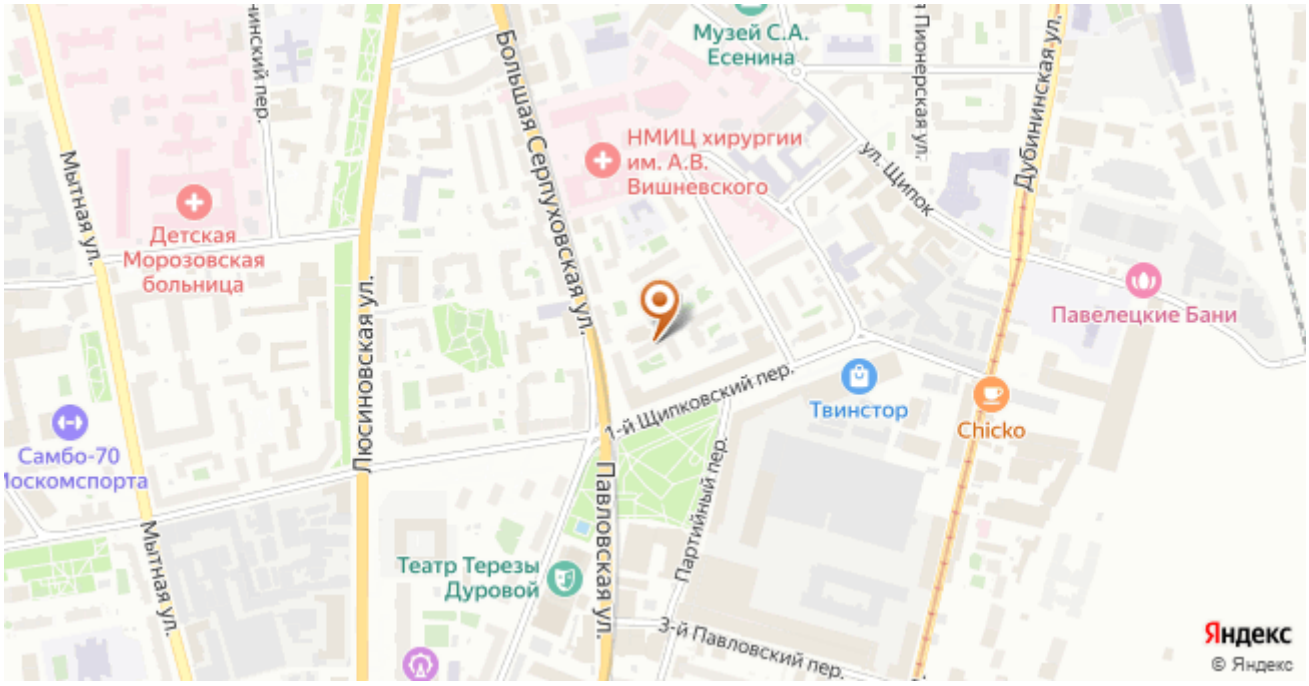
Серпуховская Б. ул., 31, к 2

Этаж: 0 из 6
Площадь: 178 м²

13 500 000 руб.
75 843 руб./м²

ID: 33121861

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Тип здания	Кирпичный
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Арт. 33121861
Большая Серпуховская улица дом 31 корпус 2.
Отличное цокольное помещение у кольцевой станции метро (Серпуховская - 600м) с отдельным входом. 8 окон, санузел, 3 квт, все коммуникации. На 1 этаже над нами - нежилое помещение. Может приносить руб/мес. Собственник - ИП ЦЕНА действительна 2 месяца, далее начинаем делать ремонт и эксплуатировать сами.

Возможности кредитования:
Для представителей бизнеса в банке разработано несколько программ кредитования, каждая из которых имеет свои преимущества. К числу наиболее популярных относят:

1. «Экспресс-ипотека» — под поручительство третьих лиц предоставляется кредит на покупку коммерческой недвижимости на сумму от 300 тыс до 10 млн рублей. Обязателен первоначальный взнос от 15 %.
2. «Бизнес-инвест» — средства выдаются на 10 лет под залог и поручительство без первоначального взноса (ограничение по сумме — от 500 тыс рублей).
3. «Бизнес-недвижимость» — кредит со взносом от 10 % в размере от 2,5 до 200 млн. рублей, который предоставляется на развитие бизнеса и служит основной инвестицией.

Фотографии