



Снять коммерческую недвижимость, 567 м²

🔾 Комсомольская ул., 28

Этаж: 2 из 2 Площадь: 567 м² 150 000 руб.

265 руб./м²

ID: 28715085

 Тип сделки
 Аренда

 Новостройка
 Нет

 Лифт
 Нет

Отопление Центральное

Возможна ипотека Нет



Дополнительная информация

Арт. 28715085 Предлагается в аренду второй этаж, помещение свободного назначения в центре г. Ногинска, в отдельно стоящем здании. Идеально подойдет под кафе, букмекерскую контору, ресторан, бар, пиццерию, хинкальную, кулинарию и т.п. Отличная торговая активность, рядом расположены ж/д и автовокзалы, сетевые продуктовые магазины ("Атак", "Билла", 2 "Пятерочки"), 2 крупных ТЦ. Помещение отлично просматривается с улицы и имеет 2 уровня: второй уровень зал 175 кв.м., кабинет 5 кв.м. и санузлы.

Есть возможность размещения вывески. Выделенная мощность 100 кВт с возможностью увеличения. Коммерческие украпняя отверения вывески. Полические положения положения положения в 10 квт.

условия: арендная ставка + коммунальные платежи. Долгосрочный договор аренды 5-10 лет.

Фотографии