Купить коммерческую недвижимость, 12 м²

Сиреневый б-р., 15

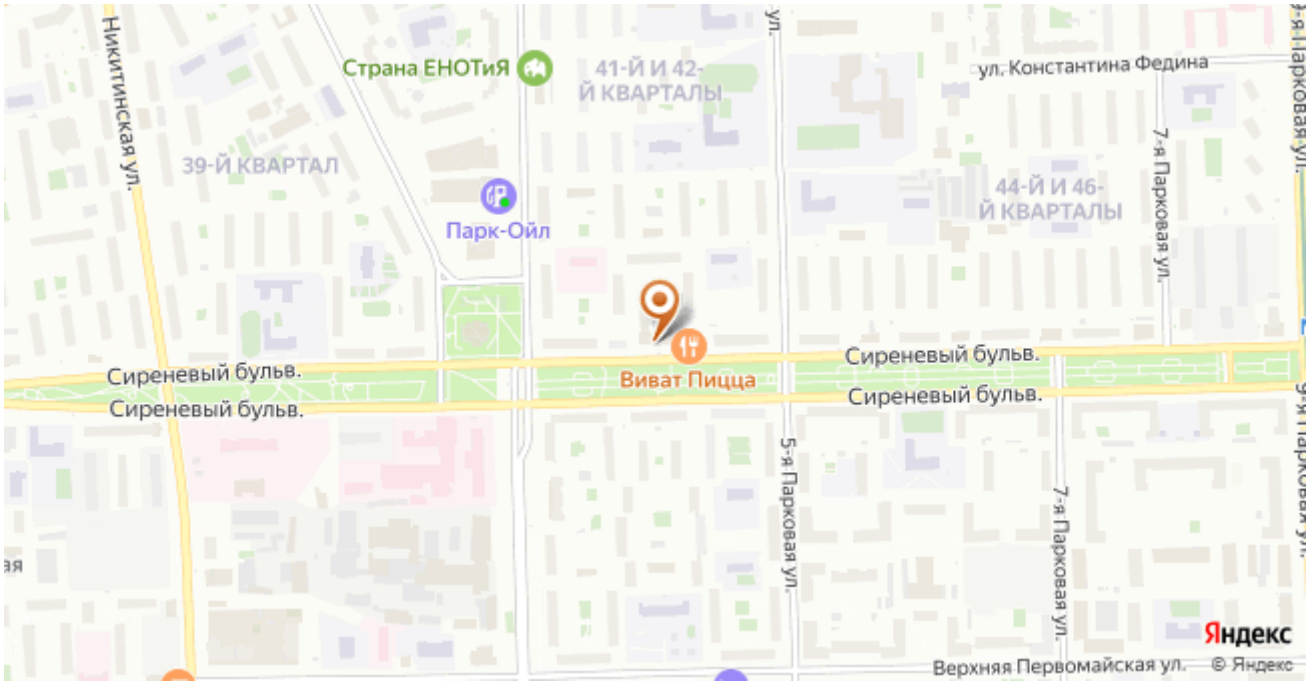
Этаж:	2 из 4
Площадь:	12 м²

2 375 000 руб.

197 917 руб./м²

ID: 24361862

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Тип здания	Кирпичный
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Арт. 24361862
Продается готовый арендный бизнес под ключ. Стабильный ежемесячный доход от 30т.р. В продаже более 20 гостиничных номеров в Апарт- отеле "ЛайкАпарт" разной квадратуры, планировки и стоимости, среди которых Вы выберете себе тот вариант, который Вам подходит. Апартаменты расположены на втором и третьем этажах четырех этажного здания. Вид собственности: нежилое помещение без возможности прописаться. Возможна покупка в ипотеку. На фото Вы увидите готовые номера и те, которые доделываются и будут готовы осенью 2022 года. Апартаменты с ремонтом, мебелью и бытовой техникой. С целью увеличения дохода в 1,5 раза возможно сдавать помещение посуточно. В пешей доступности три станции метро: от станции Щелковская 16 минут пешком, от станции Первомайская 20 минут пешком, от станции метро Измайловская 23 минуты пешком. Вокруг вся инфраструктура: ТЦ Щелковский всего в 12 минутах прогулочным шагом. В ближайшем окружении сетевые магазины и супермаркеты, аптеки, поликлиника и т.д. Тихий, зеленый двор. Во дворе детские и спортивные площадки, рядом со зданием бесплатная парковка где соседи и гости нашего дома всегда найдут место для своего автомобиля. Отдельный вход, в подъезде сейчас ведется косметический ремонт, закончится он в конце июля и у нас будет подъезд с идеальным новым ремонтом. Многие номера уже сданы на долгий срок. Стоимость одного апартамента начинается от 2 375 000 рублей и заканчивается 4 850 000 рублей, зависит от площади помещения. Ждем Ваших звонков! Записывайтесь на просмотры! Окажем помощь в одобрении ипотеки на льготных условиях через банки партнеры.

Фотографии