

Купить коммерческую недвижимость, 8293.9 м²

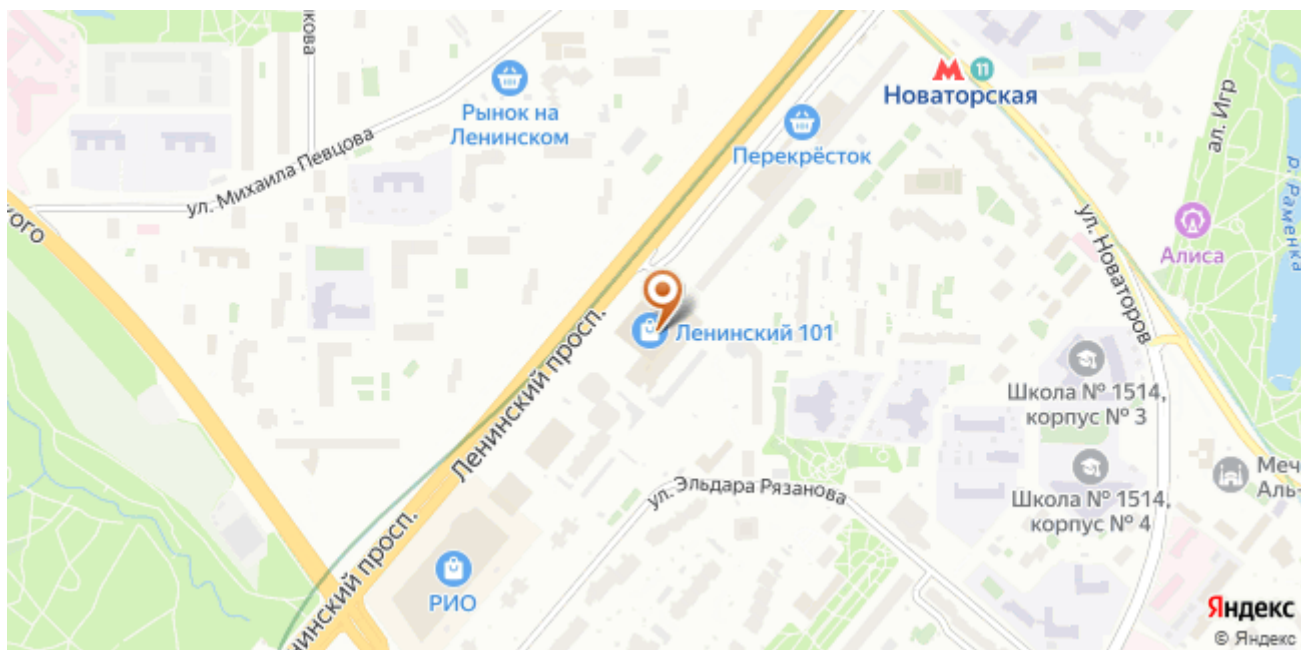
 Ленинский проспект, 101

Этаж: 1 из 1
Площадь: 8293.9 м²

2 147 483 647 руб.
258 923 руб./м²

ID: 23613531

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Тип здания	Панельный
Ремонт	Косметический
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Арт. 23613531

Прямая продажа от Собственника. Эксклюзивное предложение.

Продается двухэтажное здание, площадью 8 293,9 кв.м., расположено по адресу Ленинский проспект 101.

Внутри здания грамотное зонирование торговых точек, 2 складских помещения, эскалаторы. В здание подведены все необходимые системы жизнеобеспечения, включая электроснабжение, водоснабжение, систему канализации, отопления, вентиляции. Приточно-вытяжная вентиляция. Центральное кондиционирование.

На данный момент здание арендуют 54 арендатора. Хороший трафик покупателей. 200 охраняемых парковочных мест. Развитая транспортная и пешая доступность района.

Оперативный показ. Быстрый выход на сделку. Полная стоимость в Договоре.

Фотографии

