

Снять коммерческую недвижимость, 291.4 м²

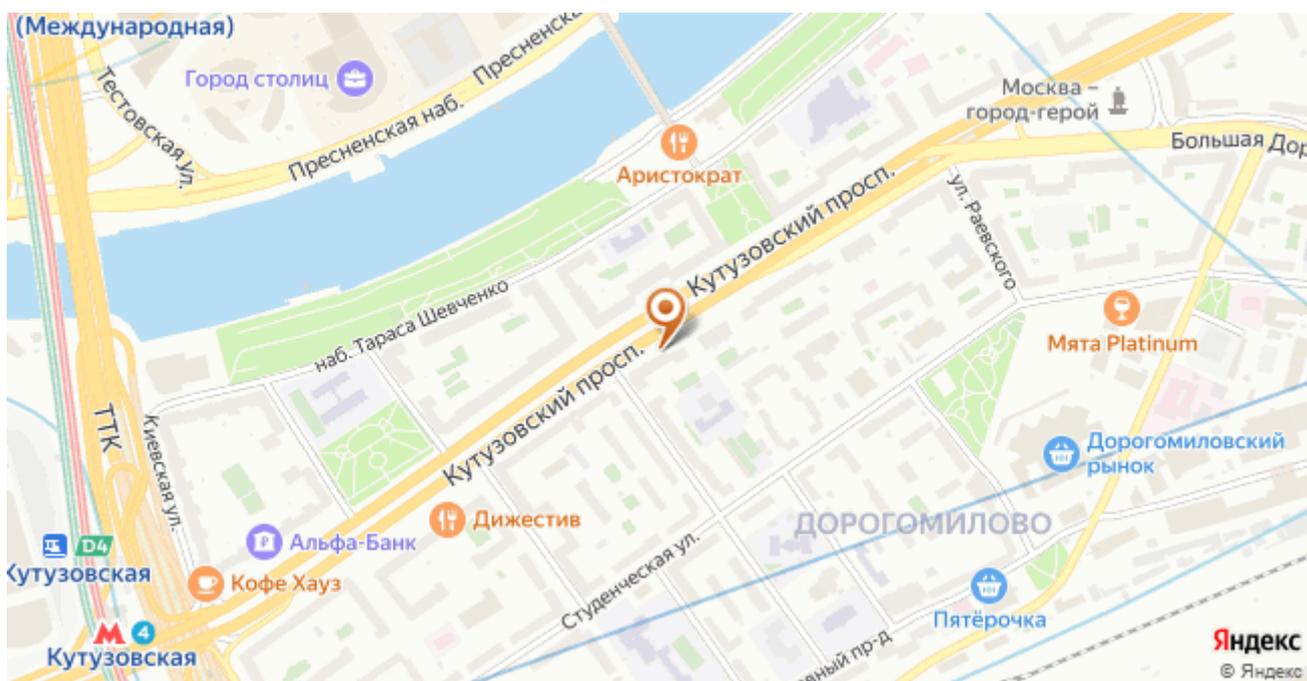
Кутузовский проспект, 27

Этаж: 0 из 8
Площадь: 291.4 м²

291 400 руб.
1 000 руб./м²

ID: 16682570

Тип сделки	Аренда
Новостройка	Нет
Тип здания	Кирпичный
Ремонт	Косметический
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Арт. 16682570

Сдаётся на длительный срок помещение свободного назначения 291,4 кв.м. в престижном районе Москвы на первой линии Кутузовского проспекта. Высокий пешеходный и автомобильный трафик, густонаселенный спальный район с плотной жилой застройкой. Помещение требует ремонта в зависимости от вида деятельности, однако имеет большой потенциал для будущего арендатора.

Возможно размещение объектов торговли продовольственных и непродовольственных товаров, в том числе федеральных сетевых арендаторов, а также офисных помещений, салона красоты, медицинского центра, общепита и др.

Хорошая видимость со стороны проезжей части и пешеходной зоны. Отличные рекламные возможности - витрина, плюс есть возможность для размещения дополнительных рекламных вывесок.

Шаговая доступность от четырёх станций метро: Кутузовская, Студенческая, Деловой центр, Выставочная. Рядом со входом остановка общественного транспорта. Дополнительно вход со двора.

Рассмотрим разные предложения, возможен торг. Документы на руках, без обременений, быстрый выход на сделку. Дополнительные фото и видео - по запросу. Готовы согласовать планировку, для реализации Вашего бизнеса. Оперативные показы, ключи на руках.

Фотографии

