



## Купить свободного назначения, 485 м<sup>2</sup>

- Москва, Южный административный округ, улица Борисовские Пруды, 12к1
- 🚺 Борисово, 4 мин. пешком
- Марьино, 18 мин. пешком
- 🚺 Алма-Атинская, 18 мин. пешком
- 🚺 Шипиловская, 19 мин. пешком
- Красногвардейская, 30 мин. пешком
- **Т** Братиславская, 4 мин. на транспорте
- **З**ябликово, 4 мин. на транспорте

Этаж: -1 из 17 Площадь: 485 м<sup>2</sup> 80 000 000 руб.

164 948 руб./м²

ID: 1651486

**Тип сделки** Продажа **Тип продажи** Свободная

**Новостройка** Нет **Год постройки** 1996

 Тип здания
 Панельный

 Ремонт
 Косметический

Лифт Нет

Отопление Центральное

 Санузел
 3

 Раздельных санузлов
 2

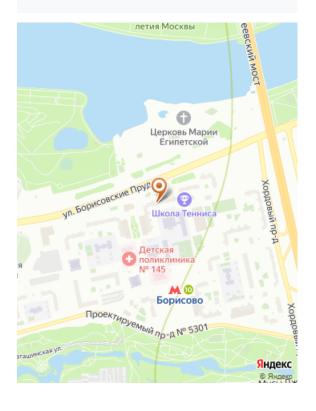
 Совмещенных санузлов
 1

 Возможна ипотека
 Нет





Головизнина Ольга Евгеньевна +79295008848



## Дополнительная информация

Код объекта: 1651486. Продается помещение свободного назначения в 5-ти минутах от метро Борисово. Общая площадь 485 кв. м. Год постройки - 1996 г. Высота потолков - 2,8 м. Встроено-пристроенное помещение к 17-ти этажному панельному жилому дому. Два отдельных входа. Цокольный этаж, на первом этаже - отделение Сбербанка, соответственно, круглосуточное видеонаблюдение. Коммуникации центральные: водопровод, канализация, электроэнергия, теплоснабжение. Собственником заключены прямые договоры с поставщиками коммунальных услуг. Энергоснабжение - 180 кВт. В помещении имеется приточно-вытяжная вентиляция. Планировочное решение помещения позволит использовать его практически под любой вид деятельности и формы использования. Стоянка - наземная, всегда есть места для парковки. Собственник - физ. лицо. Обременений нет, оперативный показ и выход на сделку. Звоните, отвечу на все вопросы.

## Фотографии





