

# Купить свободного назначения, 90.5 м<sup>2</sup>

 Москва, Северо-Восточный административный округ,  
Долгопрудненское шоссе, 8

 Физтех, 5 мин. пешком

 Лианозово, 14 мин. пешком

 Алтуфьево, 6 мин. на транспорте



Лотфуллин Олег  
Рафаилович

+7 (909) 822-02-10

Этаж: 2 из 3

9 800 000 руб.

Площадь: 90.5 м<sup>2</sup>

108 287 руб./м<sup>2</sup>

Потолок: 3 м

ID: 7405163999

Тип сделки Продажа

Тип продажи Свободная

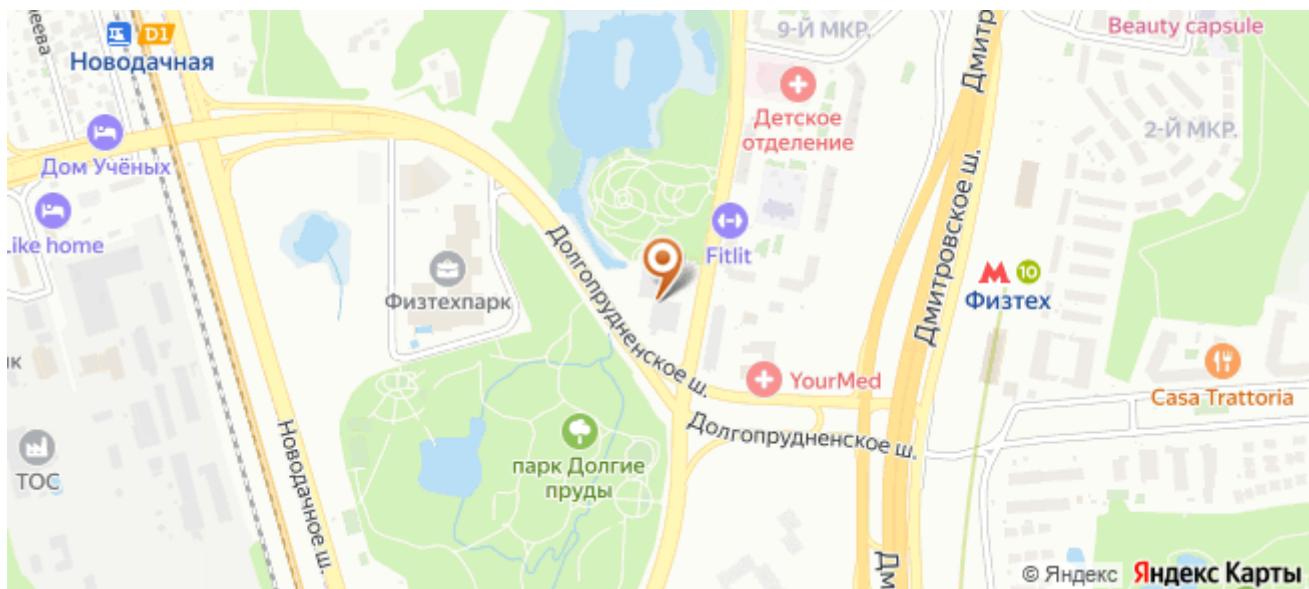
Новостройка Нет

Ремонт Косметический

Высота потолков, м 3 м

Лифт Нет

Возможна ипотека Нет



## Дополнительная информация

Код объекта: 2041323.

Уникальное предложение для бизнеса в Москве! Продаётся коммерческое помещение свободной планировки площадью 90,5 кв. м на втором этаже трёхэтажного здания. Адрес: Долгопрудненское шоссе, 8.

Монолитная конструкция здания, построенного в 2025 году, гарантирует долговечность и надёжность. Высота потолков 3 метра создаёт простор и позволяет реализовать любые дизайнерские решения. Косметический ремонт даёт возможность адаптировать пространство под индивидуальные потребности.

Отдельный вход и пропускная система обеспечивают безопасность и удобство для посетителей и сотрудников. Многоуровневая парковка решает вопрос с размещением автомобилей.

Это помещение идеально подойдёт для различных видов бизнеса: от офисов до небольших торговых точек. Не упустите шанс стать владельцем коммерческого объекта в перспективном районе Москвы!

Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

## Фотографии

