



## Купить свободного назначения, 481.2 м<sup>2</sup>

- Москва, Северо-Западный административный округ, улица Маршала Василевского, 5к1
- 🚺 Щукинская, 9 мин. пешком
- ✓ Стрешнево, 17 мин. пешком
- 🚺 Октябрьское поле, 22 мин. пешком
- 🚺 Панфиловская, 22 мин. пешком
- 🚺 Войковская, 29 мин. пешком
- 🗹 Зорге, 4 мин. на транспорте

Этаж: 1 из 7 Площадь: 481.2 м<sup>2</sup>

Потолок: 6.3 м

123 500 000 000 руб.

256 650 042 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1649098

**Тип сделки** Продажа **Тип продажи** Свободная

**Новостройка** Нет **Год постройки** 1971

 Тип здания
 Кирпичный

 Ремонт
 Косметический

**Высота потолков, м** 6.3 м **Лифт** Нет

Отопление Центральное

 Санузел
 2

 Раздельных санузлов
 2

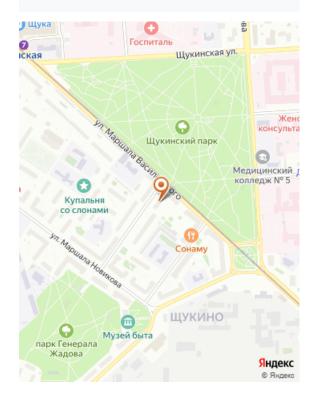
 Возможна ипотека
 Нет





Романова Евгения Геннадьевна

+79857641587



## Дополнительная информация

Код объекта: 1649098. Уникальное предложение на рынке коммерческой недвижимости Москвы! Продаётся офис площадью 481,2 кв. м на первом этаже семиэтажного здания по адресу: улица Маршала Василевского, 5к1. Преимущества объекта: - просторная площадь позволяет организовать пространство под любые нужды; - высота потолков 6,3 м открывает возможности для создания уникального интерьера; - расположение на первом этаже обеспечивает удобный доступ для посетителей; - угловая планировка позволяет максимально эффективно использовать пространство и обеспечивает хорошую освещённость. - огромные витрины по всему фасаду, свободная планировка. Отдельный вход с улицы, 2 входа со двора. Автобусная остановка расположена напротив входа в помещение. Высокий пешеходный и автомобильный поток. До метро 5 минут пешком. Этот офис — отличное решение для компаний, которые ценят комфорт, функциональность и престижное расположение. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

## Фотографии













