Снять свободного назначения, 42.7 м²

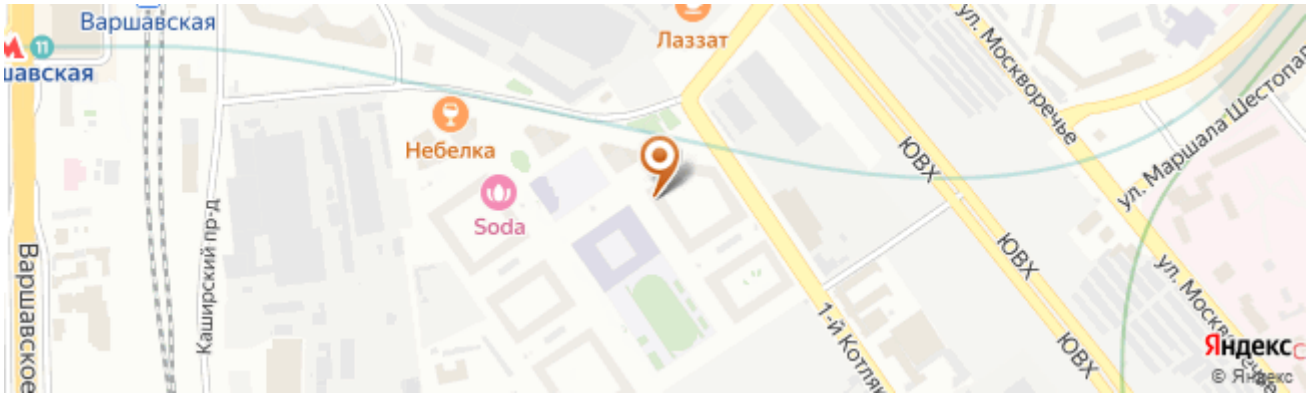
- Москва, Южный административный округ, 1-й Котляковский переулок, 4к3
- Варшавская, 10 мин. пешком
- Каширская, 13 мин. пешком
- Чертановская, 26 мин. пешком
- Нахимовский проспект, 26 мин. пешком
- Каховская, 27 мин. пешком
- Севастопольская, 27 мин. пешком
- Кантемировская, 27 мин. пешком

Этаж: 1 из 14
Площадь: 42.7 м²
Потолок: 6 м

100 000 руб.
2 342 руб./м²

ID: 1572656

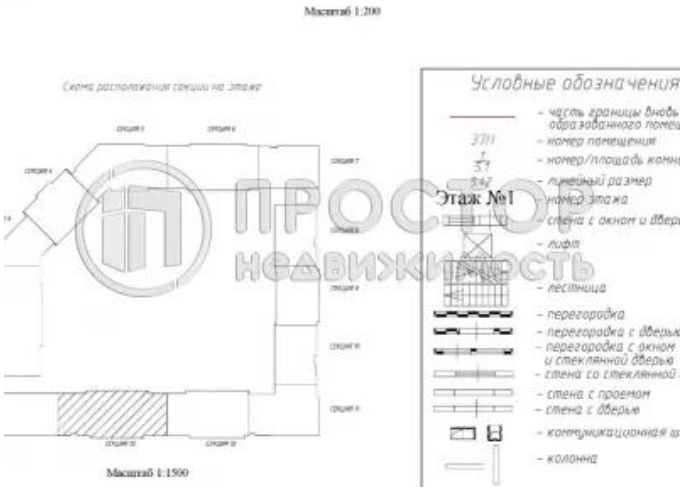
Тип сделки	Аренда
Новостройка	Нет
Год постройки	2025
Тип здания	Кирпично-монолитный
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	6 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Возможна ипотека	Нет

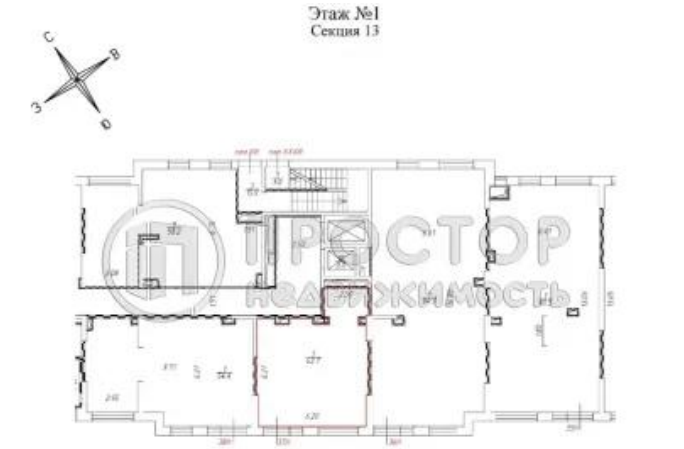


Дополнительная информация

Код объекта: 1572656. Сдаю помещение свободного назначения 42,7 м² — "горячее" место, пока его не заняли ваши конкуренты. Коммерческое помещение по адресу: 1-й Котляковский переулок, дом 4к3, 1 этаж сданного жилого комплекса бизнес-класса LIFE Варшавская. Характеристики: Площадь: 42,7 м² Высота потолков: 6 м (возможность устройства второго уровня: кабинет, склад, зона обслуживания и др.) Свободная планировка 2 мокрые точки Панорамные витрины Отдельный вход с улицы Подходит под: - магазин - офис - студию - салон - шоурум - пункт выдачи заказов и др. Электроснабжение: 11 кВт Окружение и инфраструктура: ЖК на 7380 квартир Целевая аудитория: молодые семьи, пары, специалисты Рядом: школа, места отдыха Постоянный пешеходный трафик Высокий рекламный потенциал Арендные каникулы Звоните! Отвечу на все вопросы. Оперативный показ.

Фотографии


Масштаб 1:200
Схема расположения секции на этаже
Масштаб 1:500
Условные обозначения
- часть границы вновь образованного помещ
- номер помещения
- номер/площадь комн
- линейный размер
- номер этажа
- стена с окном и двер
- лифт
- лестница
- перегородка
- перегородка с дверью
- перегородка с окном и стеклянной дверью
- стена со стеклянной
- стена с проемом
- стена с дверью
- коммуникационная ш
- колонна
Этаж №1


Этаж №1
Секция 13
С
В
З
Ю