



Снять общепит, 800 м²

- Москва, Новомосковский административный округ, квартал № 30, квартал № 30, 1c1
- Пыхтино, 21 мин. пешком
- ✓ Рассказовка, 6 мин. на транспорте
- ✓ Новопеределкино, 8 мин. на транспорте
- ✓ Аэропорт Внуково, 25 мин. пешком

Этаж: 2 из 6 Площадь: 800 м² Потолок: 3 м 1 400 000 руб.

1 750 руб./м²

ID: 1558664

 Тип сделки
 Аренда

 Новостройка
 Нет

 Год постройки
 2017

Тип здания Кирпично-монолитный

Ремонт Косметический

Высота потолков, м 3 м **Лифт** Да

Отопление Центральное

 Санузел
 3

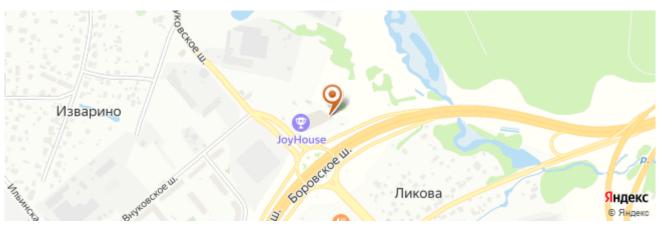
 Раздельных санузлов
 3

 Возможна ипотека
 Нет





Игнатов Алексей Александрович +7 (916) 080-60-80



Дополнительная информация

Код объекта: 1558664. Помещение под пищевое производство. Помогу со сбытом продукции в сетях (Пятерочка, Дикси, Магнит, Ашан) Помещение 3 в одном с пищевым оборудованием: производство пищевой продукции + кафе/ресторан + офис. Возможно увеличение общей площади. Банкетный зал, Просторная кухня со всем необходимым оборудованием: Две стационарные холодильные камеры 2х10м2, холодильник, пищевые шкафы, Отдельное помещение мойки. Два холодных цеха, Два горячих цеха, Вытяжные шкафы. Соблюдены нормы САНПИН и ХАССП. Отдельная входная группа Отдельные Туалеты для посетителей и персонала Вместительная парковка и Хорошая Проходимость Панорамные окна, Высокие потолки Аренда от собственника помещения без комиссии риэлтору, возможна аренда до 10 лет. Новое Здание- сдано в 2017 году. 1-я линия у дороги делает его очень приметным. В этом здании магазины: «пятерочка», «Магнит Косметик» "Хозяйственный магазин», сухофрукты, «Лит-Ра», ремонт телефонов, табак, Шиномонтаж, Автозапчасти, Пицца-суши, Ростикс, Фикспрайс, бюро переводов, Тур Агенство АNEX ТОUR, Магазины Армянских продуктов, Фитнес Центры, Боулинг и другие организации. Подведены все коммуникации: Электроэнергия без ограничения Канализация центральная Приточно-Вытяжная вентиляция Кондиционирование Видеонаблюдение Оптоволокнные линии связи Так же есть другие помещения для офиса/торговли, пищевого производства и разноплановых услуг любых направлений. Аренда напрямую от собственника без комиссии для арендатора. ЗВОНИТЕ.

Фотографии















