

Купить торговое, 235 м²

- 📍 Москва, Юго-Восточный административный округ, Белореченская улица, 41к1
- ✔️ Братиславская, 20 мин. пешком
- ✔️ Люблино, 20 мин. пешком
- ✔️ Марьино, 30 мин. пешком
- ✔️ Волжская, 5 мин. на транспорте
- ✔️ Алма-Атинская, 5 мин. на транспорте



Этаж: 1 из 24
Площадь: 235 м²

63 000 000 руб.

268 085 руб./м²

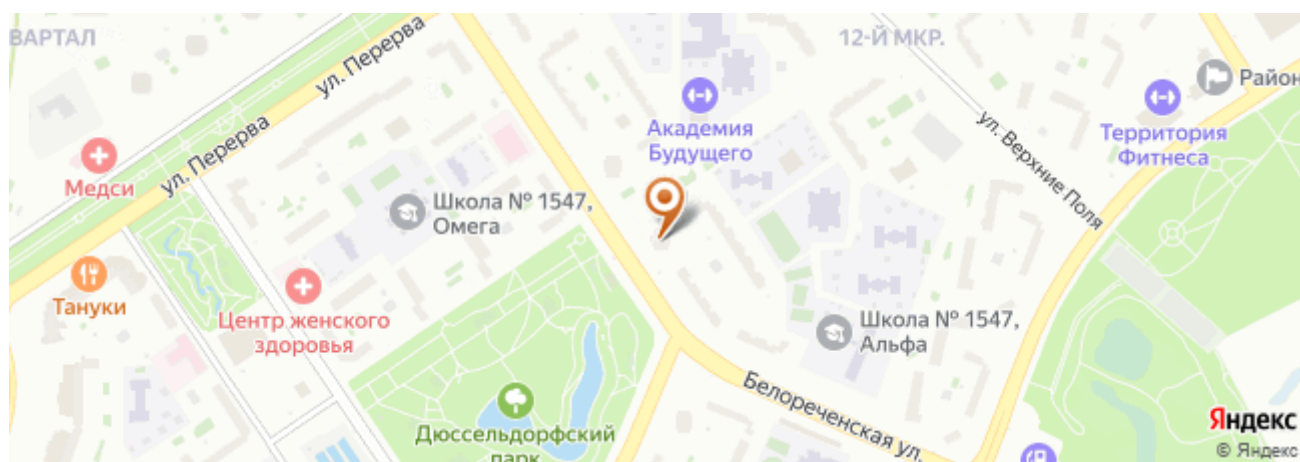
ID: 1543079



Куприянова Наталья
Ивановна

+7 (916) 155-64-24

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2002
Тип здания	Панельный
Ремонт	Евро
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 1543079. Коммерческое предложение. Продается помещение с отдельным входом 234 кв м (Помещение 1 - 87 кв. м, • Помещение 2 - 147,8 кв. м,) На сегодняшний день в помещении успешно работает продуктовый магазин Авокадо более 10 лет. А также рассматриваем вариант продажи готового бизнеса с высокой стабильной доходностью. Продажа связана с переездом Собственника на ПМЖ. • Срок окупаемости бизнеса - 1,5 года • Окупаемость помещений - 12 лет
Преимущества: ☐ Работающий бизнес с 10-летней историей и стабильной прибылью ☐ Лицензия на алкоголь до 01.10.2029 ☐ Высокий трафик - расположение в спальном районе у дороги, напротив Церкви Готовы обсудить условия сделки. Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами!

Фотографии



