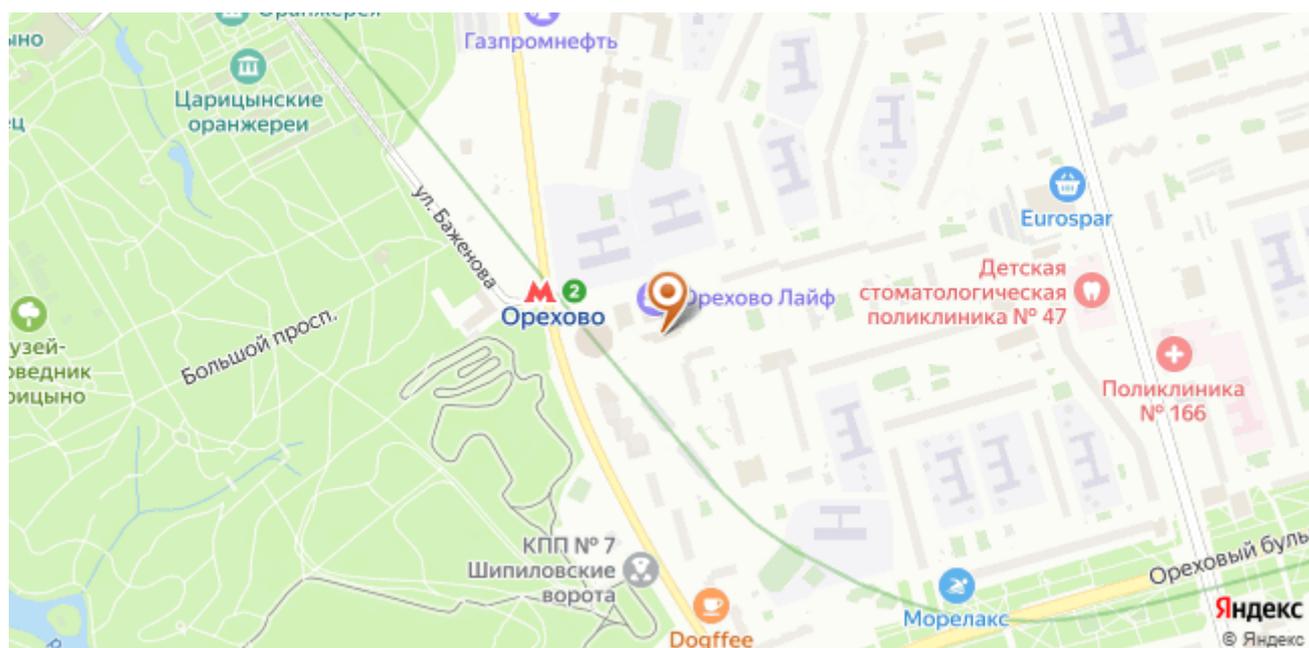


# Снять коммерческую недвижимость, 80 м<sup>2</sup>

 Шипиловский проезд, вл39, к 3А

Этаж: 1 из 2	20 000 руб. 250 руб./м <sup>2</sup>
Площадь: 80 м <sup>2</sup>	
Потолок: 3.2 м	
ID: 14826078	

Тип сделки	Аренда
Новостройка	Да
Тип здания	Панельный
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	3.2 м
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Возможна ипотека	Нет



## **Дополнительная информация**

Арт. 14826078

Уважаемые предприниматели! Приглашаем Вас в ТД «Царицыно» для аренды помещений от прямого Арендодателя, Помещение можно подобрать на любой размер, договориться о цене, вести цивилизованно свою деятельность, иметь приличный доход и главное, получить удовлетворение от своей деятельности.

Арендовать можно частями:

1. на первом этаже от 9 кв.м., цена за месяц составит 80 тыс. рублей;
2. На 2-м этаже от 5 кв.м. по цене 20 000 рублей; 3. На втором этаже 15 кв.м. по цене 60 тыс. руб.
3. Вход с улицы 34 кв.м. по цене 300 тыс. руб.

Площади на выбор, цена договорная, лояльность Арендодателя высокая.

Торговый дом расположен на «народной тропе», в 50 метрах от метро «Орехово», в жилом микрорайоне с плотной застройкой на площади массовых гуляний данного района.

Коммунальные платежи включены в стоимость аренды, электроэнергия оплачивается отдельно, по приборам учета. У собственника форма учета УСН. Будут вопросы, готовы ответить и показать.

Ждем Вас, мы готовы к взаимовыгодному сотрудничеству.

## **Фотографии**

