Купить бизнес, 62 м²

Москва, Западный административный округ, площадь Киевского Вокзала, 2

Киевская, 1 мин. пешком

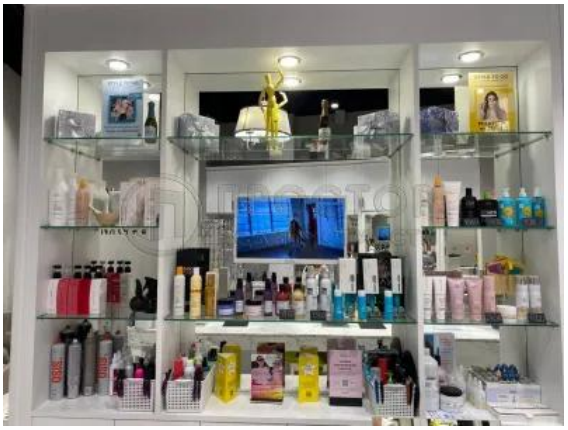
Смоленская, 14 мин. пешком

Этаж:	1 из 8
Площадь:	62 м²
Потолок:	5 м

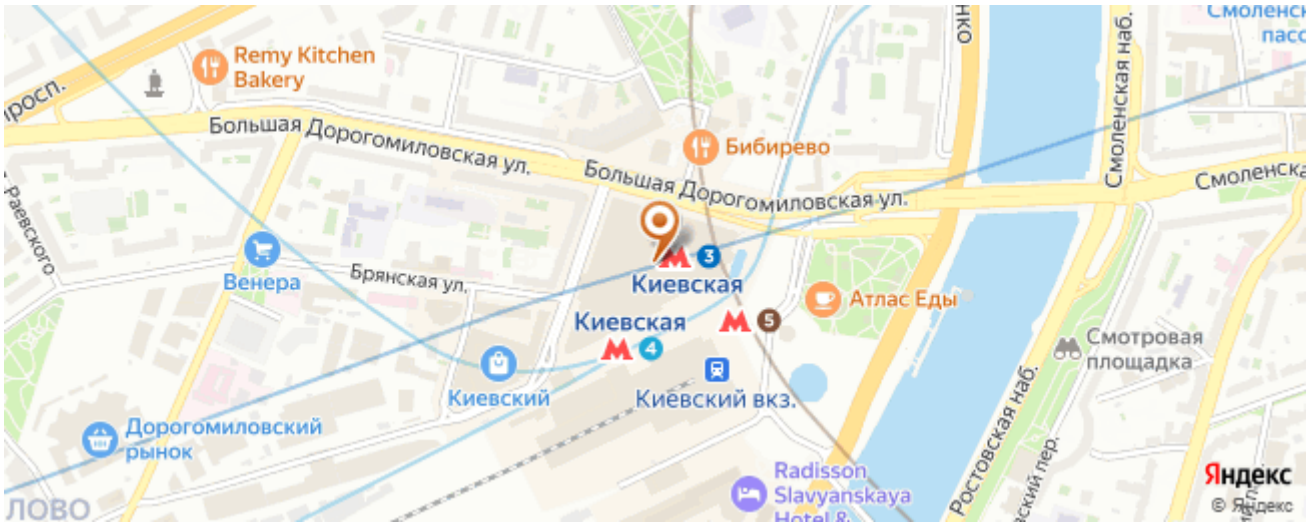
3 500 000 руб.

56 452 руб./м²

ID: 1315477



Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2010
Тип здания	Кирпично-монолитный
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	5 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 1315477. Продаем полностью готовый бизнес - салон красоты в Тогргово-развлекательном центре "Европейский" на первом этаже. У собственника нет возможности совмещать с основным родом деятельности. Просторная площадь 62 кв. м с выполнен современным дизайнерским ремонтом. Помещение оснащено всеми необходимыми коммуникациями: сантехникой, освещением, кондиционером. Осчень хорошая проходимость. Салон полностью оборудован мебелью и техникой: установлены мойки, парикмахерские стулья, педикюрное кресло, маникюрный стол и многое другое. Вместе с бизнесом передается значительный запас премиальных материалов. Для эффективной работы настроены CRM-система, есть профиль в Яндекс.Картах с живыми отзывами и хорошим рейтингом, ведется активный аккаунт в Instagram и мессенджерах. За время работы студия наработала обширную клиентскую базу и имеет большой потенциал для дальнейшего наращивания. Штат салона: 2 администратора, 2 мастера ногтевого сервиса, 2 стилиста-парикмахера. Ежемесячные расходы: арендная плата - 300 000 рублей, коммунальные услуги - 90 000 рублей (арендная ставка плавающая) Все фото в объявлении реальные! Более подробную информацию готовы предоставить по запросу.

Фотографии

STYLE
TO GO
STYLE TO GO

STYLE TO GO