



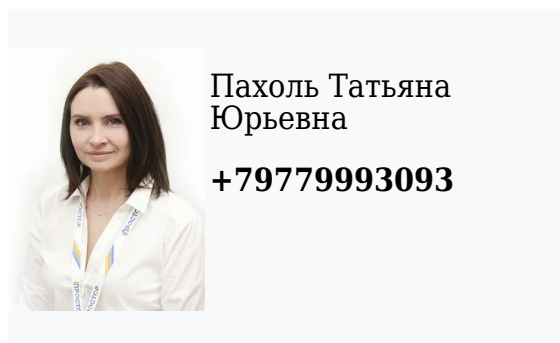


# Снять свободного назначения, 85 м<sup>2</sup>

-  Москва, Северо-Восточный административный округ, Дмитровское шоссе, 169к9
-  Лианозово, 1 мин. пешком
-  Физтех, 13 мин. пешком
-  Алтуфьево, 7 мин. на транспорте

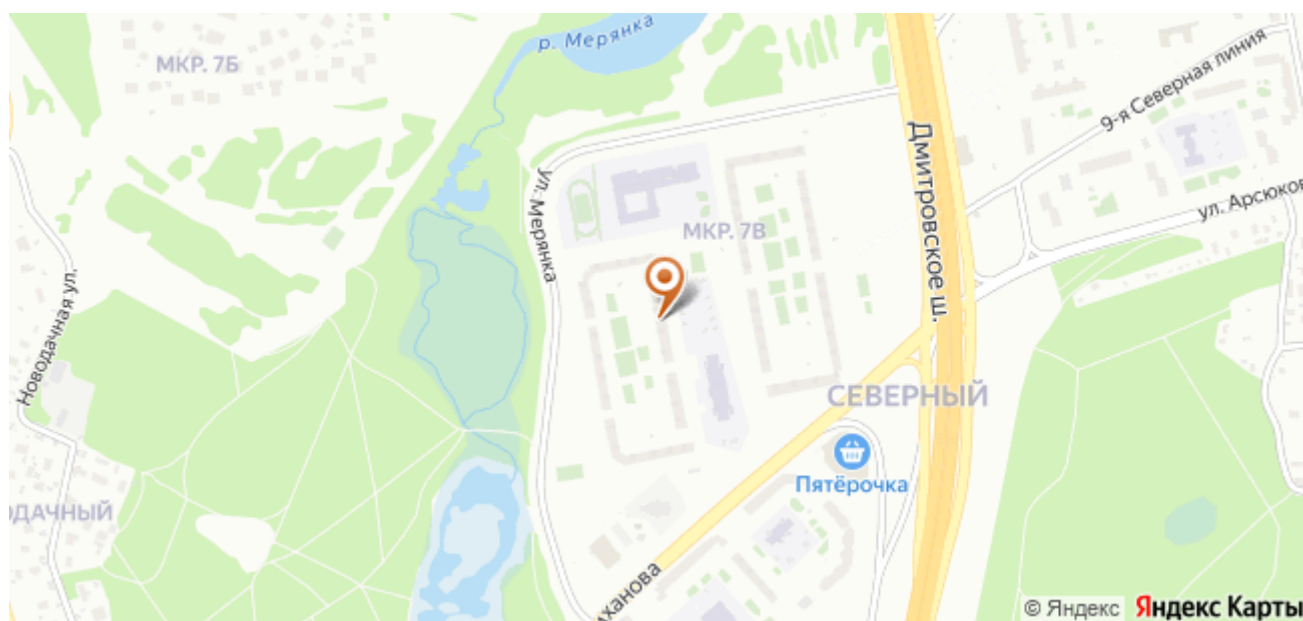


Этаж: 1 из 17  
Площадь: 85 м<sup>2</sup>  
Потолок: 2.7 м

200 000 руб.  
2 353 руб./м<sup>2</sup>

ID: 6309784748

Тип сделки	Аренда
Новостройка	Нет
Ремонт	евроремонт
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Нет
Возможна ипотека	Нет



## Дополнительная информация

Код объекта: 1987821.

Сдается уютное помещение свободного назначения в 15 минутах пешком до ст.м. Физтех на 1 этаже жилого дома общей площадью 85 кв.м. Густонаселенный район, в 2 км от МКАД. Отдельный выход на улицу и возможность использовать наружную рекламу (вывеску). Несколько комнат, можно объединить в одну или сделать переоборудование комнат, ремонт, санузел, кладовка. Электричество до 20 кВт, встроена система вентиляции и кондиционирования. Есть стихийная бесплатная парковка. Высокая плотность населения, большой пешеходный трафик. Удобная транспортная доступность: рядом ст. МЦД Новодевичья и Долгопрудная Удобный выезд на Дмитровское и Алтуфьевское шоссе, МКАД, СВХ. Подходит для офиса, нотариальной конторы, арт-фото студии, школы творчества, шоу-рума, салона красоты, солярия, маникюра, парикмахерской, салона связи, груминг салон, медклиники, стоматологии, интернет-магазина одежды-обуви-косметики, бытовой техники, мастерской, ателье, типографии, галереи, кафе, ресторана, пекарни, пиццы, суши. Залог в размере оплаты за один месяц. Оперативный показ.

## Фотографии

