Купить свободного назначения, 152.2 м²

- Москва, Южный административный округ, Мытная улица, 25к1
- Тульская, 9 мин. пешком
- Шаболовская, 10 мин. пешком
- Серпуховская, 14 мин. пешком
- Добрынинская, 17 мин. пешком

Этаж: -1 из 4
Площадь: 152.2 м²
Потолок: 2.8 м

15 300 000 руб.

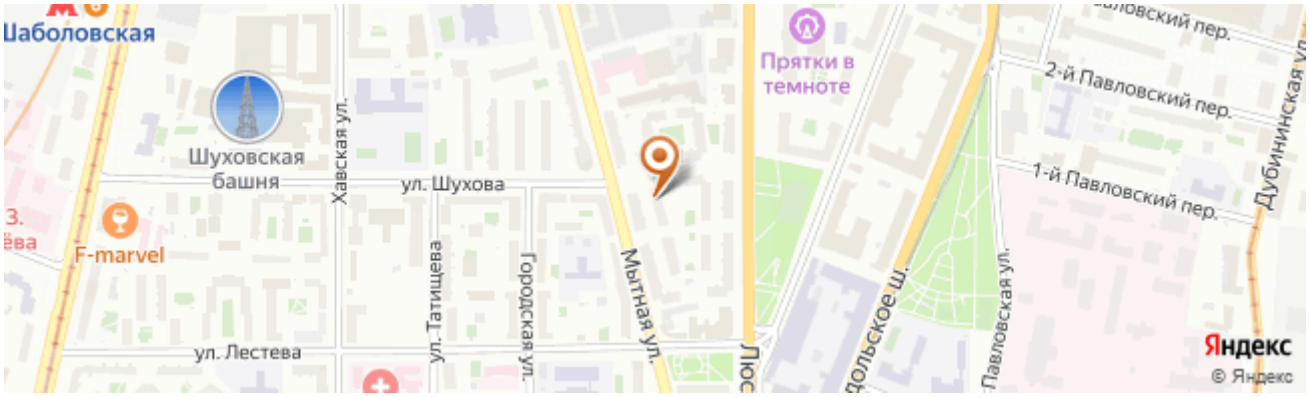
100 526 руб./м²

ID: 1213775

Шершнев Геннадий Васильевич

+7 (985) 668-41-84

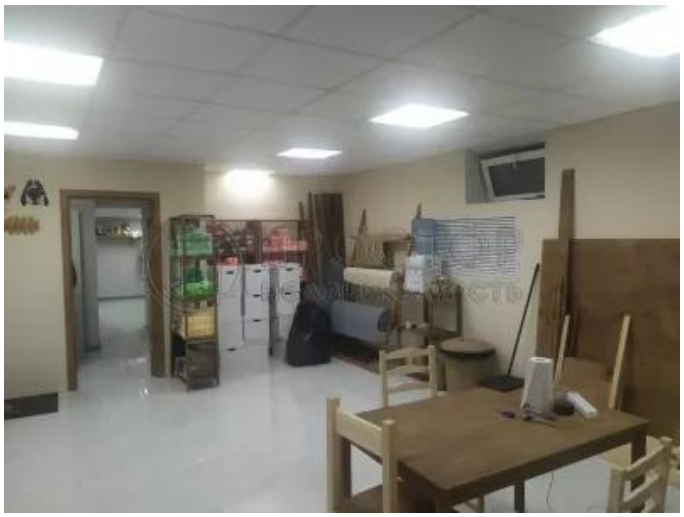
Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1962
Тип здания	Кирпичный
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	2.8 м
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Возможна ипотека	Нет



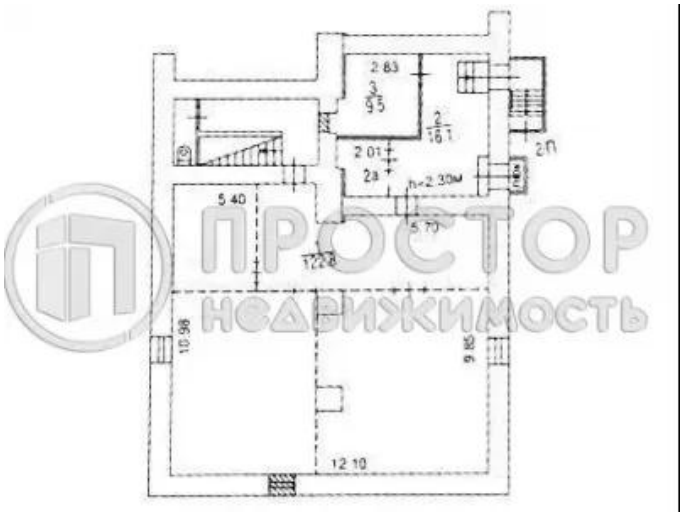
Дополнительная информация

Код объекта: 1213775. ВНЕСЕН ЗАДАТОК до 27.01.2025г. Продается коммерческое помещение с 4-мя арендаторами (МАП сегодня 225 000 руб. чистыми) в жилом доме. Район с плотной жилой застройкой, удобная транспортная доступность, рядом автобусная остановка, метро Шаболовская иТульская 11 мин. пешком. Собственная входная группа, хороший пешеходный и автомобильный трафик. Плановая окупаемость 5-7 лет! На этот объект доступна субсидированная ставка по ипотеке от ГК ПРОСТОР.

Фотографии



выход


2.83
2.01
2а
h=2.30м
5.40
5.70
12.28
10.98
9.85
12.10