






## Снять офисное, 340 м²

-  Московская область, городской округ Люберцы, СНТ Зелёная Зона, 554
-  Некрасовка, 7 мин. пешком
-  Лухмановская, 27 мин. пешком
-  Улица Дмитриевского, 5 мин. на транспорте
-  Жулебино, 7 мин. на транспорте



Этаж: 1 из 4  
Площадь: 340 м²

250 000 руб.

735 руб./м²

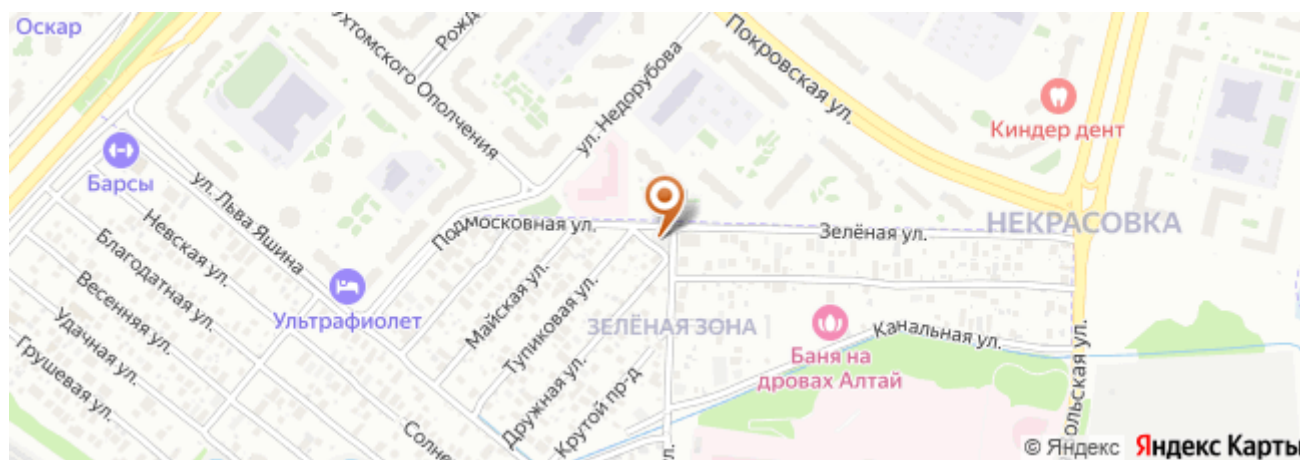
ID: 1206006



Буглаева Алла  
Юрьевна

**+79854169194**

Тип сделки	Аренда
Новостройка	Нет
Год постройки	2022
Тип здания	Кирпично-монолитный
Ремонт	Евро
Лифт	Нет
Отопление	Своя котельная
Санузел	5
Совмещенных санузлов	5
Возможна ипотека	Нет



## Дополнительная информация

Код объекта: 1206006. Сдается отдельно стоящее здание поэтажно (по 340 квм на каждый этаж). Здание стоит на земельном участке в 10 соток (в собственности). Просторное место для личной парковки и дополнительное парковочное пространство перед зданием. Планировка этажей- OPEN SPACE! Здание новое, качественный свежий ремонт, ранее еще не использовалось. При ремонте использованы качественные материалы- на полу керамогранит, стеклопакеты, сделана разводка отпления с установкой радиаторов, на 1 этаже оборудованы санузлы ( есть подводка для организации мокрых точек и с/у на всех этажей). Отопление газовое, для очистки воды (обезжелезивание, умягчение, аэрация). Примерные назначения- под офис, производство, склад, пункты выдачи , фитнес центр. Облицовка-дагестанский камень, каркас монолит. По периметру здания установлено видеонаблюдение с трансляцией внутрь здания. Здание имеет отдельный вход, стоит обособленно- не граничит ни с какими соседними участками. Собственная скважина, септик и линеваая канализация. Здание и ЗУ в собственности. Близкое расположение к м. Некрасовка-10-15 минут пешком. Удобный подъезд на авто.

## Фотографии



