


Купить свободного назначения, 67.3 м²

 Московская область, городской округ Истра, коттеджный посёлок
Парк Авеню, 121

Этаж: 1 из 4
Площадь: 67.3 м²

14 500 000 руб.
215 453 руб./м²

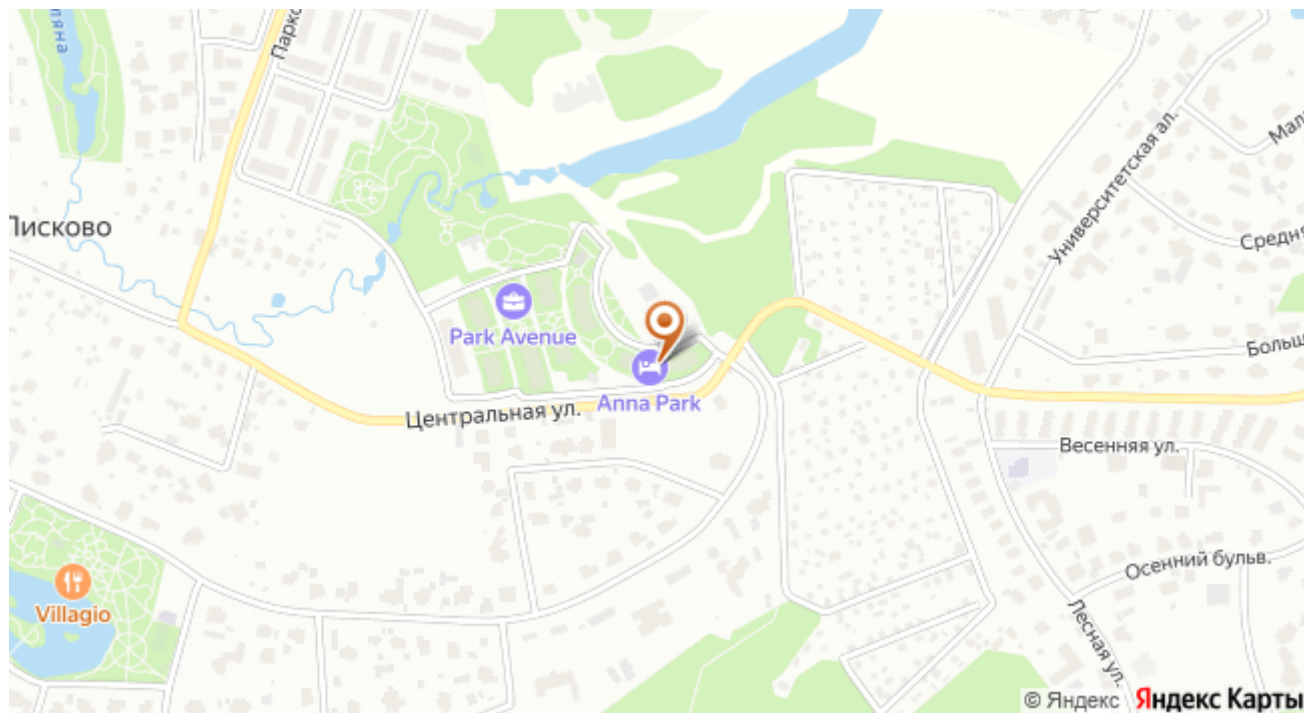
ID: 6264305564



Беккер Георгий
Игоревич

+7 (964) 519-25-92

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Ремонт	требуется ремонта
Лифт	Нет
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 1982199.

Идеальное решение для вашего бизнеса — уютное и стильное помещение площадью 67.3 м² с готовым качественным ремонтом в премиальном коттеджном поселке Park Avenue. Оно подходит для широкого спектра услуг: от престижного офиса и кабинета специалиста до творческой студии или бутика.

Ключевые преимущества:

□ **Выгодное расположение:** Находится в охраняемом коттеджном поселке премиум-класса с контролем въезда через КПП. Ваши клиенты оценят безопасность и комфорт.

□ **Готовый к работе:** Не нужно тратить на ремонт — можно сразу открывать бизнес!

□ **Продуманная планировка:** 3 изолированные комнаты и отдельный санузел. Помещение на цокольном этаже с 4 окнами и высокими потолками создает светлую и просторную атмосферу.

□ **Инфраструктура для жизни и бизнеса:** Прямо в вашем доме уже работают кафе, салон красоты и спортзал. Это готовый поток лояльной аудитории и дополнительные удобства для вас и ваших клиентов.

□ **Удобство:** Напротив входа есть парковочные места.

Отличные условия для покупателя:

- 1 взрослый собственник. ДКП. Свободная продажа.
- Быстрый и оперативный выход на сделку.
- Специальные ипотечные ставки от ведущих банков-партнеров.
- Гарантия безопасности: Сделка проводится по строгим стандартам Гильдии Риэлторов Москвы.

Это шанс начать свой бизнес в исключительном месте с готовой инфраструктурой и клиентской базой!

Дополнительные фотографии/видео и вся необходимая информация — по запросу. Звоните, чтобы назначить просмотр и оценить все преимущества лично!

Фотографии

