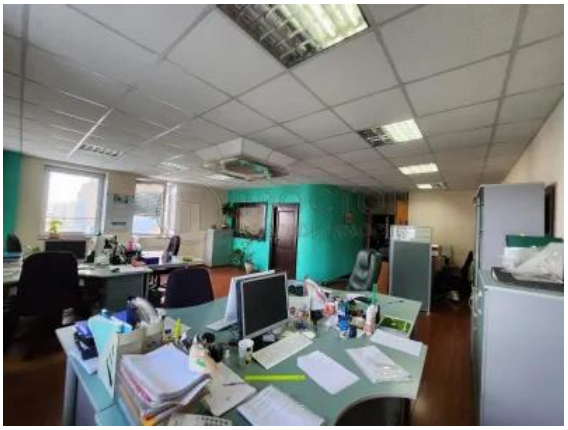
# Снять офисное, 79 м²

- Москва, Юго-Восточный административный округ, Братиславская улица, 6
- Братиславская, 8 мин. пешком
- Люблино, 18 мин. пешком
- Марьино, 22 мин. пешком
- Депо, 23 мин. пешком
- Перерва, 29 мин. пешком



Этаж: 10 из 23
Площадь: 79 м²
Потолок: 2.65 м

190 000 руб.

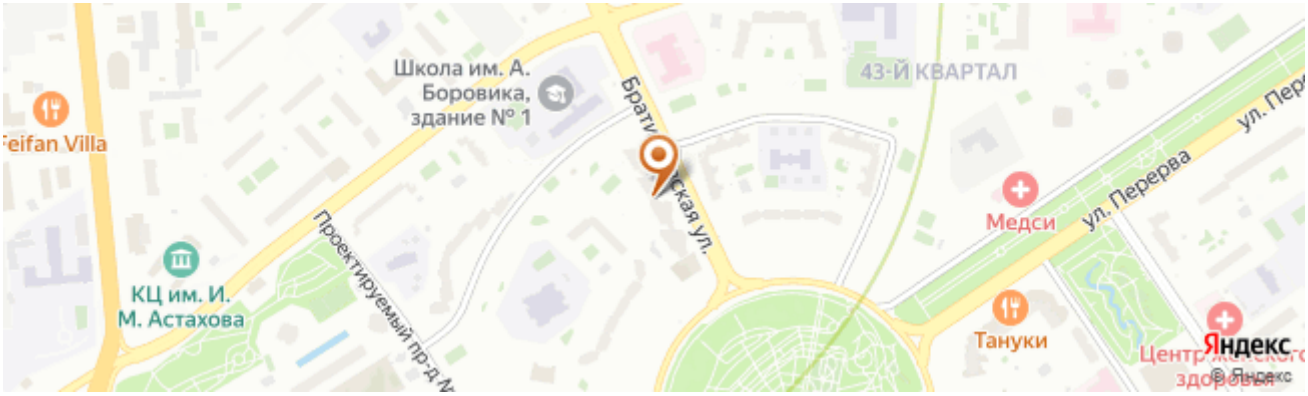
2 405 руб./м²

ID: 1184343

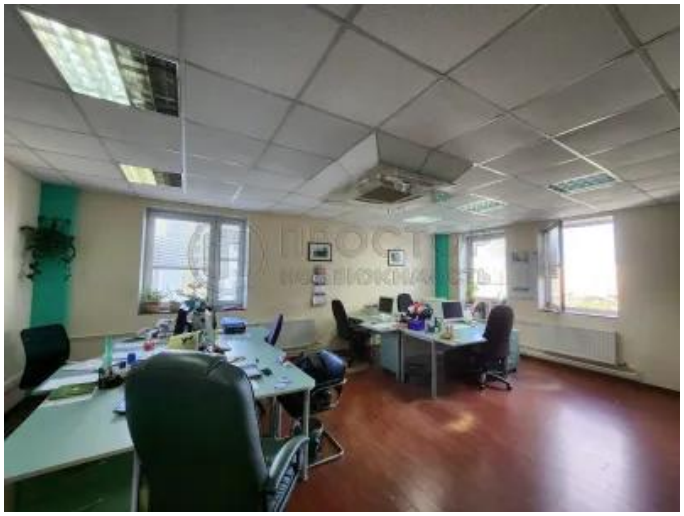
Пахоль Татьяна Юрьевна

**+7 (977) 999-30-93**

| | |
|---|---|
| **Тип сделки** | Аренда |
| **Новостройка** | Нет |
| **Год постройки** | 2009 |
| **Тип здания** | Монолит |
| **Ремонт** | Евро |
| **Высота потолков, м** | 2.65 м |
| **Лифт** | Да |
| **Отопление** | Центральное |
| **Санузел** | Совмещенный |
| **Совмещенных санузлов** | 1 |
| **Возможна ипотека** | Нет |



## Дополнительная информация

Код объекта: 1184343. Сдается без комиссии уютное помещение свободного назначения 79 кв.м. на 10-м этаже в апартаментах в монолитном доме в 5 мин. пешком от м. Братиславская. Густонаселенный район, в 7км от МКАД. Общий выход на улицу с консъержем, с возможностью использовать вывеску (рекламу) на входе. Просторное помещение с отдельным кабинетом для руководства, с мебелью и техникой на 8 рабочих мест, с офисными перегородками (по желанию), с хорошим ремонтом, с санузлом и кухней, на входе – ресепшен, Электричество 6 кВт, встроен кондиционер, интернет, сигнализация, видеодомофон. Есть стихийная бесплатная парковка, а также парковка на огороженной территории. Высокая плотность населения, большой пешеходный трафик. Удобная транспортная доступность: до м. Марьино 20 мин, до м. Люблино 16мин. пешком. Удобный выезд на ЮВХ, МЦД, ТТК, МКАД, ул. Люблинская, Каширское шоссе. Подходит для офиса, нотариальной, страховой и аудиторской конторы, арт-фото студии, шоу-рума, салона красоты, солярия, маникюра, парикмахерской, салона связи, груминг салона, медклиники, стоматологии, интернет-магазина одежды-обуви-косметики-бижутерии, бытовой и электронной техники, мастерской, ателье, типографии, галереи, творческого и развивающего центра. Залог в размере оплаты за один месяц. Коммунальные платежи оплачивает арендатор по счетчикам. Оперативный показ.

# Фотографии