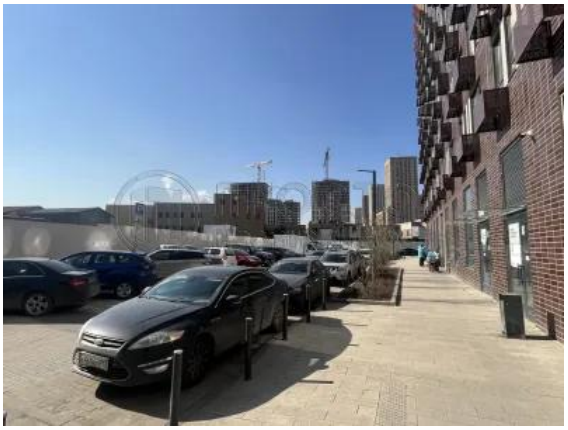
# Купить свободного назначения, 98.2 м²

- Москва, Западный административный округ, Большая Очаковская улица, 2
- Аминьевская, 8 мин. пешком
- Озёрная, 4 мин. на транспорте
- Раменки, 30 мин. пешком
- Мичуринский проспект, 14 мин. пешком



Этаж: 1 из 32
Площадь: 98.2 м²
Потолок: 6 м

52 000 000 руб.

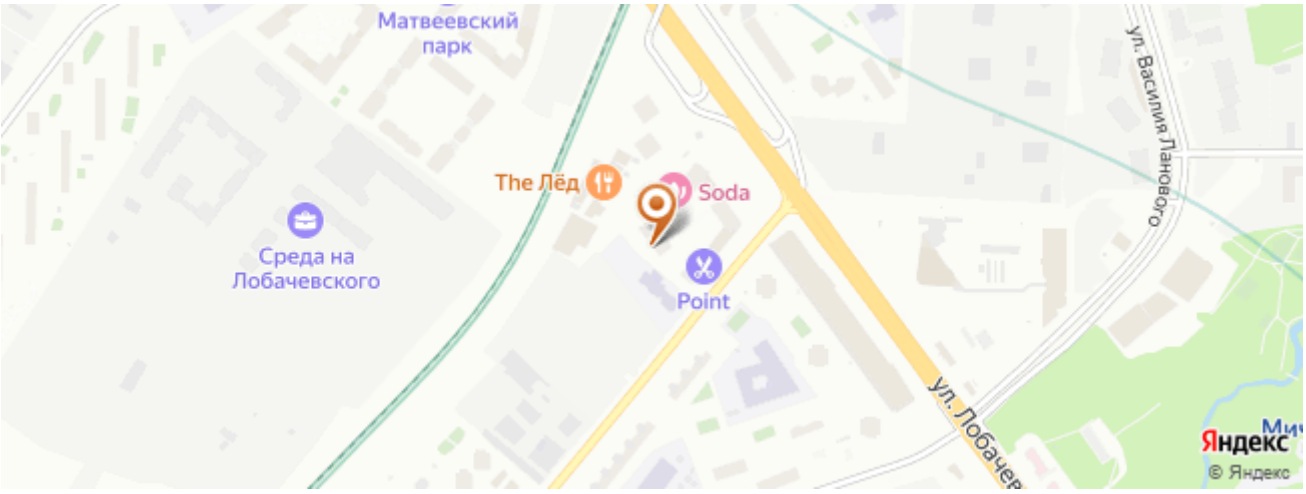
529 532 руб./м²

ID: 1066898

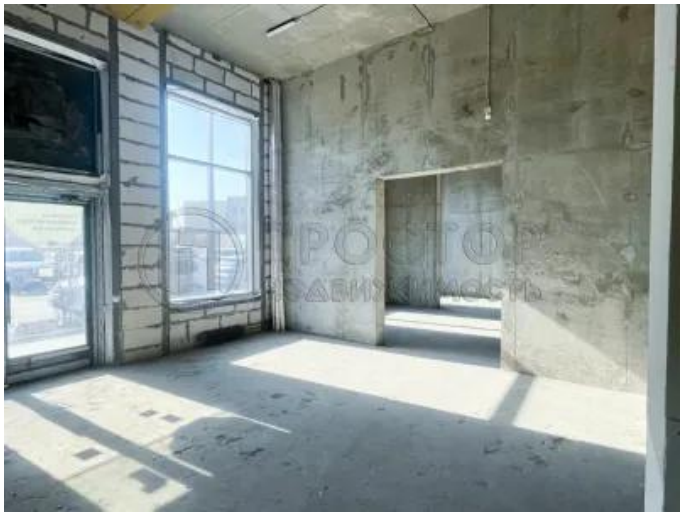
Андриенко Егор Сергеевич

**+7 (918) 623-93-38**

| | |
|---|---|
| **Тип сделки** | Продажа |
| **Тип продажи** | Свободная |
| **Новостройка** | Нет |
| **Тип здания** | Монолит |
| **Ремонт** | Без отделки |
| **Высота потолков, м** | 6 м |
| **Лифт** | Да |
| **Отопление** | Центральное |
| **Возможна ипотека** | Нет |



## Дополнительная информация

Код объекта: 1066898. Инвестируйте в будущее: коммерческое помещение с окупаемостью 9 лет! Ищете идеальное место для своего бизнеса? Предлагаем вам уникальное предложение - коммерческое помещение в жилом комплексе "Большая Очаковская 2"! Преимущества: Универсальная планировка - помещение легко подстраивается под любые ваши нужды. Готовый поток клиентов - расположение в жилом комплексе на 2976 квартир гарантирует вам постоянный спрос. Развитая инфраструктура - в шаговой доступности супермаркет, магазин "ВкусВилл", цветочный магазин, кофейня, аптеки, салоны красоты и многое другое. Максимальная проходимость - помещение находится рядом с входом в подъезд жилого комплекса. Легкая парковка - стихийная парковка перед помещением. Быстрая окупаемость - инвестиции окупятся всего за 9 лет с учетом индексации! Поможем подобрать ипотечную программу с высокой вероятностью одобрения (95%). Рассмотрим вариант обмена. Не упустите шанс начать или развить свой бизнес в этом перспективном месте!

# Фотографии